

SCHEDA TECNICO ILLUSTRATIVA - PARTE DESCRITTIVA

SCHEDA intervento N 8

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO PROGRAMMATO

Azienda	ASST FATEBENEFRAPELLI SACCO
Presidio/Struttura	P.O. FATEBENEFRAPELLI

TITOLO DELL'INTERVENTO (come da DGR XI/3264/2020)

Realizzazione di 4 Posti Letto Terapia sub. intensiva – Edificio MEDICINE– p.o. Fatebenefratelli

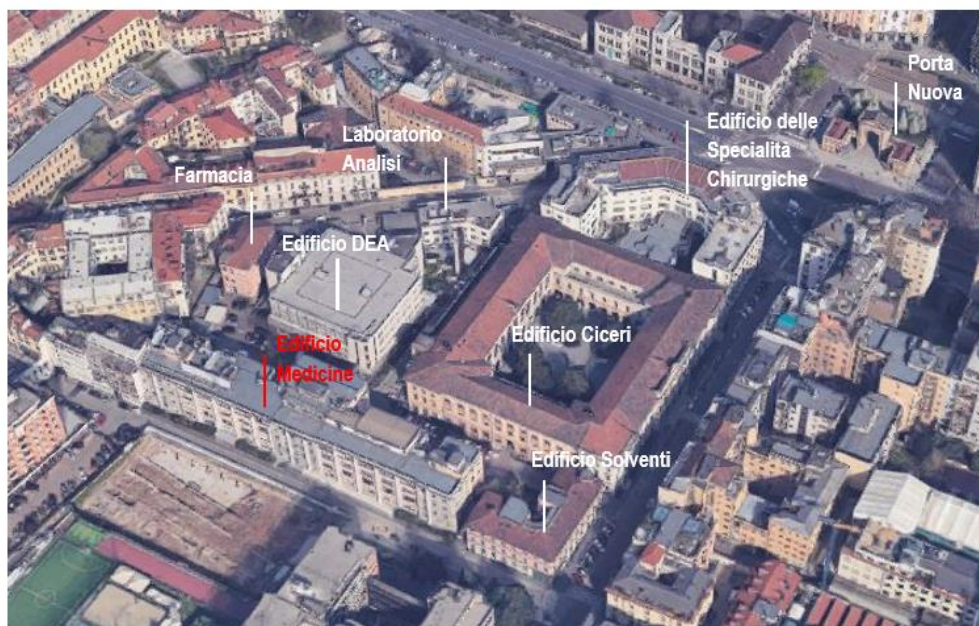
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (nome e ruolo)

Dott. Ing. Davide Brena – Direttore f.f. UOC tecnico-patrimoniale

FATTIBILITA' TECNICA

CONFORMITA' URBANISTICA il sito è inquadrato nel PGT vigente – Milano 2030 – L'ambito di intervento è definito come Nuclei di Antica formazione e, come tale, sottoposto alla disciplina di cui all'art.19 delle NA dello stesso piano, ammettendo per l'edificio oggetto di intervento interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo ristrutturazione edilizia e nuova costruzione L'area risulta opportunamente inserita all'interno della del Piano dei Servizi come servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistente – salute.

CONFORMITA' AMBIENTALE L'Ente committente ha ritenuto opportuno sottoporre il progetto al parere della Soprintendenza Beni Culturali, Archeologia e Paesaggio per potenziale assoggettabilità alle disposizioni di cui alla Verifica di Interesse Culturale (art.12 Dlgs.42/2004), in virtù del fatto che il fabbricato è inserito in un complesso edilizio la cui età di prima edificazione supera i 70 anni. Verranno richiesti i pareri tramite Conferenza di Servizi Decisoria a Comune, VVF, ATS e Sovrintendenza, prima della sua attuazione.



Identificazione edifici facenti parte del Presidio Ospedaliero

MODALITA' OPERATIVE DI REALIZZAZIONE

Con Deliberazione di Giunta Regionale n. XI_3264 del 16.06.2020, in ottemperanza all'art. 2 del DL 34/2020, viene individuato il piano organizzativo delle strutture sanitarie pubbliche e private accreditate a contratto, presenti e attive sul territorio regionale lombardo.

In tale quadro di riorganizzazione si prevede che all'interno del Presidio Ospedaliero Fatebenefratelli vengano effettuati interventi diffusi sui vari reparti al fine di renderli immediatamente adattabili, in caso di future situazioni emergenziali di tipo epidemiologiche, alla più efficiente gestione dell'emergenza stessa. L'intervento investe una porzione dell'area ovest del reparto di degenza pediatrica al piano rialzato e prevede opere di adeguamento degli impianti utili a convertire le quattro degenze singole (di cui due aventi già specifiche per paziente isolato) in degenze di terapia sub intensiva di tipo B, intervenendo su un'area di circa 130 mq.

Le degenze oggetto di intervento affacciano sul prospetto interno (nord) dell'edificio. Non sono previste modifiche del layout architettonico esistente; gli interventi edili-civili sono sostanzialmente conseguenti e determinati dalle previste lavorazioni impiantistiche.

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO: 652.700,00 EURO – FONTE FINANZIAMENTO: DGR XI/3264/2020

Il RUP – Dott. Ing. Davide Brena

Il Direttore Generale – Dott. Alessandro Visconti