

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO BAGNI A

					u.m.	prezzo	quantità	importo	inc. mdo (%)	inc mdo (€)
1C	01	100	0010A	demolizione di pavimenti interni in ceramica	mq	€ 10,44				
				bagni A			19,64			
				totale			19,64	€ 204,99	63,89	130,97 €
1C	01	120	0010A	rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti in piastrelle di ceramica	mq	€ 9,52				
				bagni A			72,84			
				totale			72,84	€ 693,46	76,58	531,05 €
1C	01	150	0010B	rimozione di serramenti interni in ferro o leghe inclusi falsi telai, telai, imbotti con abbassamento, carico e trasporto a discarica	mq	€ 14,18				
				bagni A			6,93			
				totale			6,93	€ 98,27	75,25	73,95 €
1C	01	170	0010	rimozione di apparecchi igienico sanitari, incluso smontaggio delle rubinetterie e degli accessori	cad	€ 26,14				
				bagni A			12,00			
				totale			12,00	€ 313,68	77,54	243,23 €
1C	01	080	0010C	rimozione di controsoffitti fino all'altezza di 4,00 mt. In pannelli mobili o doghe di qualsiasi dimensione, tipo e materiale	mq	€ 9,83				
				bagni A			19,64			
				totale			19,64	€ 193,01	74,26	143,33 €
1C	08	710	0010C	ripresa saltuaria di sottofondi per pavimenti con degrado diffuso sulla superficie per rappezzi fino al 20% della superficie	mq	€ 5,84				
				bagni A			19,64			
				totale			19,64	€ 114,67	61,3	70,29 €
1C	18	150	0010C	pavimento in piastrelle di ceramica monocottura, con superficie smaltata; 20x20 tinte unite	mq	€ 34,64				
				bagni A			19,64			
				totale			19,64	€ 680,16	41,28	280,77 €
1C	19	050	0020B	rivestimento in piastrelle di ceramica monocottura, con superficie smaltata; 20x20 cm. Tinte unite	mq	€ 41,77				
				bagni A			86,09			
				totale			86,09	€ 3.595,81	43,38	1.559,86 €
1C	20	100	0020A	controsoffitti in pannelli di fibra minerale a superficie finemente granulata colore bianco: 600x600 mm. A bordi dritti, orditura a vista	mq	€ 34,72				
				bagni A			19,64			
				totale			19,64	€ 681,90	44,3	302,08 €
1C	22	250	0070	Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso.	cad	€ 337,43				
				porta ingresso 100*210			2,10			
				porta wc 70*210			1,47			
				porta wc 70*210			1,47			
				porta wc 90*210			1,89			
				totale		€ 337,43	6,93	€ 2.338,39	11,93	278,97 €
1C	27	050	0100D	conferimento a discarica autorizzata – rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione	100 kg	€ 3,47				
				piastrelle in ceramica (pavimenti)			2,26			
				piastrelle in ceramica (rivestimenti)			8,38			
				doghe in alluminio			1,18			
				totale			11,81	€ 40,99	0	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO BAGNI A

1C	28	100	0010B	Assistenza per l'esecuzione di impianti meccanici/idrici - interventi di manutenzione straordinaria	%	19					
				totale impianti idrico/sanitario			€ 2.084,73	€ 396,10	75	297,07 €	
1C	24	100	0010	stuccatura saltuaria di superfici interne	mq	€ 2,17					
				bagni A				14,36			
				totale				14,36	€ 31,15	66,36	20,67 €
1C	24	100	0020A	trattamento di superfici prima di eseguire le pitturazioni con applicazione a rullo o pennello di primer in dispersione acquosa	mq	€ 2,35					
				bagni A				14,36			
				totale				14,36	€ 33,74	60	20,24 €
1C	24	120	0020B	pitturazione a due riprese con idropittura traspirante e semilavabile	mq	€ 4,16					
				bagni A				14,36			
				totale				14,36	€ 59,72	59,86	35,75 €
1C	24	340	0010A	verniciatura di finitura di superfici in ferro con due mani di smalto a base di resine sintetiche, lucido - termosifoni esistenti - coefficiente di maggiorazione 3	mq	€ 10,20					
				bagni A (6 elementi)				2,43			
				totale				2,43	€ 24,79	64,12	15,89 €
1M	11	200	0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo.	cad	€ 188,07					
				- acqua fredda e acqua calda, con scarico							
				Inclusioni:							
				- valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro;							
				- tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico;							
				- guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione;							
				- tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.							
				Esclusioni:							
				- assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria							
				bagni A (5 lavabi+3docce)				8,00			
				totale				8,00	€ 1.504,56	46,68	702,33 €
1M	11	200	0010.b- tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.	cad	€ 193,39					
				bagni A (3 wc)				3,00			
				totale				3,00	€ 580,17	34,08	197,72 €
1M	11	020	0010B	lavabi normali in vetrochina colore bianco: 65x50 cm circa completo di mensola	cad	€ 113,44					
				bagni A				5,00			
				totale				5,00	€ 567,20	38,7	219,51 €
1M	11	020	0040B	gruppi di erogazione per lavabo a bordo lavabo con comando agevolato da ½" composto da rubinetto miscelatore monocomando a gomito a bocca fissa con rompigitto	cad	€ 206,71					
				bagni A				5,00			
				totale				5,00	€ 1.033,55	5,31	54,88 €
1M	11	020	0050A	gruppi di scarico per lavabo a saltarello da 1 ¼" composto da sifone ispezionabile con canotto e rosone	cad	€ 44,18					
				bagni A				5,00			
				totale				5,00	€ 220,90	49,71	109,81 €
1M	11	100	0050K	specchio da 60x70 cm senza finiture	cad	€ 114,00					
				bagni A				5,00			
				totale				5,00	€ 570,00	9,62	54,83 €

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO BAGNI A

1M	11	050	0010B	piatti doccia colore bianco in fire-clay 80x80 cm	cad	€ 172,24				
				bagni A			4,00			
				totale			4,00	€ 688,96	12,75	87,84 €
1M	11	050	0020E	unità completa antivandalo a muro per doccia con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata	cad	€ 363,80				
				bagni A			4,00			
				totale			4,00	€ 1.455,20	6,04	87,89 €
1M	11	050	0030	gruppo di scarico per doccia composto da pozzetto sifonato da 1 1/2" con piletta grigliata e guarnizioni	cad	€ 48,27				
				bagni A			4,00			
				totale			4,00	€ 193,08	45,49	87,83 €
1M	11	010	0010A	vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco, a pavimento con scarico a parete o pavimento	cad	€ 214,95				
				bagni A			3,00			
				totale			3,00	€ 644,85	10,22	65,90 €
1M	11	010	0030D	flussometro antivandalo ad installazione ad incasso, a chiusura automatica temporizzata.... Fornito con cassetta per l'incasso	cad	€ 461,16				
				bagni A			3,00			
				totale			3,00	€ 1.383,48	4,76	65,85 €
1M	11	010	0040A	sedile per vaso normale in poliestere con coperchio	cad	€ 35,43				
				bagni A			3,00			
				totale			3,00	€ 106,29	9,91	10,53 €
			NP1	box doccia in metacrilato	cad	€ 150,00				
				bagni A			4,00			
				totale			4,00	€ 600,00		
				TOTALE				€ 19.049,06		
				oneri della sicurezza				229,96 €		5.749,07 €
				TOTALE COMPLESSIVO				19.279,02 €		