



DETERMINA DIRIGENZIALE N.298 DEL 13/02/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO, MEDIANTE PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 S.M.I., DELL'INTERVENTO DI BONIFICA AMBIENTALE POST INCENDIO E RIPRISTINI EDILIZI, FINALIZZATI AL RIUSO A SEGUITO DELL'INCENDIO DELLE AREE DEL CORPO DI FABBRICA N. 16 DEL P.O. LUIGI SACCO - CIG BA3E22F1AA.

IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Intende adottare la presente determinazione dirigenziale, la cui spesa rientra nel budget assegnato e di cui attesta la piena legittimità, la sussistenza dei presupposti di fatto e la rispondenza delle norme in essa richiamate a quelle vigenti.

Il Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale
TOMMASO SOTTILE



DETERMINA DIRIGENZIALE N. 298 DEL 13/02/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO, MEDIANTE PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 S.M.I., DELL'INTERVENTO DI BONIFICA AMBIENTALE POST INCENDIO E RIPRISTINI EDILIZI, FINALIZZATI AL RIUSO A SEGUITO DELL'INCENDIO DELLE AREE DEL CORPO DI FABBRICA N. 16 DEL P.O. LUIGI SACCO - CIG BA3E22F1AA.

IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

premesse che:

- in attuazione della L.R. n. 23/2015, con deliberazione n. X/4474 del 10 dicembre 2015, la Giunta regionale della Lombardia ha costituito, a partire dal 1° gennaio 2016, l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Fatebenefratelli Sacco di Milano, avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Milano, Via Giovanni Battista Grassi, 74;

- con deliberazione n. 294 del 27/02/2025 "approvazione dell'aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano-V3", si è reso operativo con effetto dal 27/02/2025 il nuovo assetto organizzativo di area sanitaria, amministrativa, tecnica e professionale in line ai Dipartimenti gestionali ovvero in staff alla Direzione Strategica dell'ASST Fatebenefratelli Sacco, tra cui la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

considerato che:

- in data 15/01/2026 presso corpo di fabbrica n. 16 del P.O. Luigi Sacco, si è manifestato un incendio con focolare sviluppatosi nel piano seminterrato;

- l'incendio ha colpito aree destinate al passaggio di impianti, causando danni irreversibili alle infrastrutture tecniche. Si rilevano pareti annerite, porte scardinate e uno sfondellamento del plafone con esposizione dei laterizi nel punto di innesco. Il parziale coinvolgimento del corridoio ha reso inservibili le dorsali elettriche, idriche, gas medicali, dati e fognarie ivi allocate."

- si rende pertanto opportuno procedere alla bonifica ambientale dei luoghi oltre al ripristino di danni edili rilevati mediante operatore specializzato e consistente nelle seguenti lavorazioni:

Verifica statica mediante prova di carico e successivo rilascio di Certificato di idoneità statica (C.I.S.) relativo alle parti strutturali (solaio) interessato direttamente dal focolaio principale;

Analisi finalizzata alla classificazione dei rifiuti con attribuzione e/o controllo del C.E.R. e della classe di pericolosità e all'indicazione della tipologia di smaltimento più appropriata e successiva rimozione degli stessi;

Bonifica per aspirazione delle pareti interne, pavimenti e soffitto e di quanto ancorato alla struttura/parti strutturali e partizioni edili;

pulizia mediante azione criogenica e lavaggio manuale;

Opere edili di ripristino e/o di consolidamento necessarie;

Tinteggiatura antifumo e di finitura a decoro delle stesse caratteristiche pre-sinistro;
Ozonizzazione per la degradazione naturale degli odori residui nei locali;

dato atto che l'importo stimato per l'esecuzione dei suddetti interventi ammonta ad € 49.154,47 incluso oneri della sicurezza e costi della manodopera (€29.492,47) oltre 22% IVA, come risultante dal computo metrico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

acquisita con nota mail del 23/01/2026, conservata agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, l'autorizzazione da parte del Direttore Amministrativo a procedere alle suddette attività necessarie al ripristino del corpo di fabbrica n. 16;

preso atto che risulta necessario:

- nominare RUP dell'intervento l'Arch. Alessandro Pilato – Collaboratore Tecnico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
definire la struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP, costituita come di seguito sinteticamente riassunto:
 - responsabile unico del procedimento della fase di affidamento la Sig.ra Grazia Alberto;
 - Assistente al RUP: p.i. Daniele Lizzi - Assistente Tecnico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Assistenti amministrativo/contabile al RUP: Sig.ra Grazia Alberto/Sig.ra Francesca Reduzzi;

ritenuto pertanto di procedere in data 28/01/2026, pubblicare su piattaforma Sintel richiesta di offerta (RDO) per affidare l'esecuzione dei lavori di bonifica ambientale post incendio e ripristini edilizi, atti al riuso in seguito ad incendio presso il C.F. 16 P.O. Sacco dell'ASST Fatebenefratelli Sacco - per l'importo a base di gara € 49.154,47 inclusi oneri della sicurezza e costi della manodopera (€29.492,47) oltre IVA, invitando l'operatore economico specializzato nel settore EMERGENCY S.R.L.;

preso atto che:

- entro la scadenza fissata dalla lettera di invito del 30/01/2026 alle ore 15:00 è pervenuta l'offerta del suddetto operatore economico con protocollo Sintel n. 1769686683664, come da report di procedura – allegato 1:

- nella medesima data, come stabilito dalla lettera di invito il RUP Arch. Alessandro Pilato, assistito dalla Sig.ra Grazia Alberto, responsabile del procedimento per la fase di affidamento e assistente amministrativo della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha proceduto all'apertura delle offerta pervenuta;

rilevato che in esito alla verifica della documentazione amministrativa, si è disposto l'avvio alla procedura di "soccorso istruttorio" al suddetto operatore economico, rassegnando il termine del 02/02/2026, per l'integrazione della documentazione amministrativa mediante la funzione "comunicazione procedure" della piattaforma Sintel;

constatata la regolarità della documentazione amministrativa trasmessa entro il termine e con le modalità richieste, il RUP ha dichiarato ammesso l'operatore economico EMERGENCY S.R.L alla successiva fase di apertura della busta economica;

visto che l'offerta presentata dalla Società EMERGENCY S.R.L – P.IVA 03709300242 - è risultata aggiudicataria per l'importo contrattuale di € 49.154,47 incluso oneri della sicurezza e costi della manodopera (€29.492,47), oltre IVA 22% (€10.813,98), per complessivi € 59.968,45 - come da

report di procedura – Allegato n. 1;

considerato che sono stati avviati i controlli di legge sulla Società aggiudicataria, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come da documentazione conservata agli atti della Sc Gestione Tecnico Patrimoniale – settore gare;

ritenuto quanto sopra, il RUP propone di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., la procedura all'operatore economico EMERGENCY S.R.L.;

richiamato l'articolo 4 del D.Lgs.165/2001, il quale, al comma 2 stabilisce che *“ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati.”*

vista la deliberazione n. 683 del 18 giugno 2020 relativa alla ricognizione delle attività ed atti di competenza dei Dirigenti Responsabili delle Unità Operative Complesse, Semplici Dipartimentali e Semplici, con contestuale individuazione delle attività ed atti agli stessi espressamente delegati dal Direttore Generale pro-tempore;

vista la deliberazione n. 1082 del 25 luglio 2023, con la quale:

- si è preso atto che con deliberazione n. XII/699 del 24 luglio 2023 la Giunta Regionale della Lombardia ha nominato la dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Commissario Straordinario dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano con decorrenza dal giorno successivo alla adozione del succitato provvedimento e fino al 31 dicembre 2023 e si è dato atto dell'insediamento della dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Commissario Straordinario dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano per il periodo dal 25 luglio 2023 al 31 dicembre 2023, avendo la stessa formalmente accettato la nomina, così assumendo tutti i poteri di gestione e di rappresentanza dell'ente;
- sono state confermate, tra l'altro, fatte salve eventuali successive diverse determinazioni del Commissario Straordinario, tutte le deleghe, già formalmente assegnate dal Direttore Generale uscente ai sensi di legge;

visto il codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. nonché al Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 del 27 apr

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di nominare RUP dell'intervento l'Arch. Alessandro Pilato – Collaboratore Tecnico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
2. di prendere atto, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., della proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico EMERGENCY S.R.L. da parte del RUP Arch. Alessandro Pilato, tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia - come da report di procedura – allegato 1;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i l'intervento di bonifica ambientale post-incendio e ripristini edilizi finalizzati al riuso a seguito dell'incendio delle aree del corpo di fabbrica n. 16 del P.O. Luigi Sacco – all'operatore economico EMERGENCY S.R.L – P.IVA 03709300242, con sede in Via dell'Artigianato n. 19 - 36100 Vicenza (VI), € 49.154,47 incluso oneri della sicurezza e costi della manodopera (€29.492,47), oltre IVA 22% (€10.813,98), per complessivi **€ 59.968,45**;
4. di nominare la struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP, costituita come di seguito sinteticamente riassunto:
 - Assistente al RUP: p.i. Daniele Lizzi - Assistente Tecnico della SC Gestione Tecnico

Patrimoniale;

- Assistenti amministrativo/contabile al RUP: Sig.ra Grazia Alberto/Sig.ra Francesca Reduzzi

5. di prendere atto che sono stati avviati i controlli di legge sulla Società aggiudicataria, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come da documentazione conservata agli atti dell'UOC Tecnico Patrimoniale – settore gare;
6. di stabilire che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a complessivi **€ 59.968,45**, siano appostati al conto n. 420151000000001 del bilancio di competenza 2026, con le modalità indicate nella sezione contabile del presente provvedimento;
7. di dare atto che, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it, così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 e ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Ing. Tommaso Sottile

Il Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale
TOMMASO SOTTILE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.



DETERMINA DIRIGENZIALE N.298 DEL 13/02/2026

RELATA DI PUBBLICAZIONE

di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 i ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

La determinazione si compone di n.6 pagine.

Si attesta che il presente documento, pubblicato all'albo per libera consultazione, è conforme in tutte le sue componenti all'atto firmato digitalmente dal dirigente proponente e conservato in originale negli archivi informatici dell'ASST Fatebenefratelli-Sacco, ai sensi di legge. Tale atto può essere richiesto via posta elettronica all'indirizzo protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it