



DETERMINA DIRIGENZIALE N.2386 DEL 29/10/2025

DGR N. XII/4221 DEL 15 APRILE 2025 RECANTE "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XII/3720/2024. RICHIESTA DI OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) PER L’INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO L’EDIFICIO DI VIA RICORDI – PECCHIO IN MILANO. CUP J48I25000400002 CIG B8ACE471DC.

OGGETTO:

IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Intende adottare la presente determinazione dirigenziale, la cui spesa rientra nel budget assegnato e di cui attesta la piena legittimità, la sussistenza dei presupposti di fatto e la rispondenza delle norme in essa richiamate a quelle vigenti.

Il Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
TOMMASO SOTTILE



DETERMINA DIRIGENZIALE N. 2386 DEL 29/10/2025

OGGETTO: DGR N. XII/4221 DEL 15 APRILE 2025 RECANTE “PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XII/3720/2024. RICHIESTA DI OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) PER L’INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO L’EDIFICIO DI VIA RICORDI – PECCHIO IN MILANO. CUP J48I25000400002 CIG B8ACE471DC.

IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

premesse che:

- in attuazione della L.R. n. 23/2015, con deliberazione n. X/4474 del 10 dicembre 2015, la Giunta regionale della Lombardia ha costituito, a partire dal 1° gennaio 2016, l’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Fatebenefratelli Sacco di Milano, avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Milano, Via Giovanni Battista Grassi, 74;

- con deliberazione n. 294 del 27/02/2025 “approvazione dell’aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell’ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano-V3”, si è reso operativo con effetto dal 27/02/2025 il nuovo assetto organizzativo di area sanitaria, amministrativa, tecnica e professionale in line ai Dipartimenti gestionali ovvero in staff alla Direzione Strategica dell’ASST Fatebenefratelli Sacco, tra cui la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

vista la deliberazione n. 388 del 13/03/2025 con cui è stato attribuito l’incarico di Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale al Dott. Ing. Tommaso Sottile, con decorrenza 01/04/2025;

dato atto che con deliberazione n. 441 del 27/03/2025 è stato approvato il piano triennale dei lavori per le annualità 2025/2027 dell’ASST Fatebenefratelli Sacco;

preso atto che con Deliberazione di Giunta Regionale (DGR) n. XII/4221 del 15/04/2025 recante “*Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3720/2024 e stanziamento contributi – primo provvedimento*”, Regione Lombardia ha approvato a favore dell’ASST Fatebenefratelli Sacco, tra gli altri, il seguente nuovo intervento:

- intervento di adeguamento antincendio dell’edificio sito in Via Ricordi – Pecchio in Milano – importo richiesto a finanziamento € 6.000.000,00 – importo ammesso a finanziamento per l’anno 2025 pari a € 700.000,00;

preso atto che con Decreto n. 5924 del 28/04/2025 della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia, è stata disposta a favore dell’ASST Fatebenefratelli Sacco l’assegnazione del suddetto finanziamento, con conseguente autorizzazione alla registrazione delle relative scritture contabili nel Bilancio di Esercizio dell’anno 2025;

rilevato che, a seguito delle disposizioni intervenute con la citata DGR n. XII/4221/2025, si rende necessario:

- nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto degli interventi sopra elencati finanziati dalla DGR n. XII/4221/2025, l'Arch. Erika Sanvittori, Dirigente della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- demandare al RUP l'avvio agli interventi di cui sopra all'interno delle disponibilità finanziarie assegnate e nel rispetto delle tempistiche indicate con la medesima DGR n. XII/4221/2025;
- procedere all'aggiornamento del programma dei lavori pubblici per il triennio 2025-2027 dell'ASST Fatebenefratelli Sacco approvato con deliberazione n. 441 del 27/03/2025, in relazione allo stato di attuazione degli interventi programmati ed avviati negli anni precedenti, e quelli che si renderanno necessari per il prossimo triennio, al fine di permettere l'avvio delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;

ritenuto inoltre di costituire la seguente struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP per la gestione dell'appalto in argomento:

- collaboratori tecnici professionali: Tecnico: Ing. Giulia Seneci - SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- assistenti e collaboratori Amministrativo/Contabile: Dott. Patricio Ayala, Dott. Marco Eugenio Scotti, Sig.ra Sara Rignanese, Sig.ra Grazia Alberto - SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

dato atto che ai fini della realizzazione dell'intervento di adeguamento antincendio presso l'edificio sito in Via Ricordi - Pecchio a Milano, si è reso necessario procedere, tramite la piattaforma telematica Sintel, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all'avvio di una richiesta di offerta (RDO) finalizzata all'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativo al suddetto intervento di adeguamento antincendio per l'importo posto a base di gara pari ad € 125.415,85, oltre oneri previdenziali e IVA;

preso atto che:

- entro la scadenza fissata nella data del 13/10/2025 ore 15.00 è pervenuta la seguente offerta come da report di procedura – Allegato 1:

1. Protocollo Sintel n. 1760091258233 - EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL – C.F/P.I. 11618850157;

- in data 13/10/2025 ore 15.00 come stabilito nel bando di gara, il Responsabile Unico del Progetto, assistito dal Dott. Marco Eugenio Scotti, Collaboratore amministrativo, procedeva in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti l'offerta presentata;

- verificata la documentazione amministrativa presentata dal predetto operatore economico EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL, si è ritenuto necessario attivare l'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 D. Lgs. 36/2023, richiedendo l'integrazione della documentazione entro le ore 16:00 del giorno 15/10/2025;

- constatata dunque, a seguito del corretto esperimento del soccorso istruttorio, la regolarità della documentazione amministrativa trasmessa, il RUP, Arch. Erika Sanvittori, ha dichiarato ammesso l'operatore economico EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL alla successiva fase di apertura della busta economica, con le seguenti risultanze, come da report di procedura – Allegato 1:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE
EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL	1,3 %

rilevato che:

- l'offerta presentata dall'operatore economico EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL - C.F e P.I. 11618850157, è risultata aggiudicataria offrendo un ribasso percentuale pari all'1,3% sull'importo

posto a base di gara (€ 125.415,85), determinando così un importo contrattuale di € 123.785,44 oltre oneri 4% (€4.951,41) oltre IVA 22% (€ 28.322,10) per un importo complessivo di **€ 157.058,93**;

- sono state avviate le verifiche di legge nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL - C.F e P.I. 11618850157 ai sensi dell'art. 99 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, (FVOE 2.0) come previsto dalla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023,

ritenuto quanto sopra il RUP propone di affidare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura all'operatore economico EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL - C.F/P.I. 11618850157 con sede in Via Alessandro Tadino 24, 20124 (MI);

visto il regolamento Aziendale in materia di acquisti di beni e servizi;

richiamato l'articolo 4 del D.Lgs.165/2001, il quale, al comma 2 stabilisce che *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati."*

vista la deliberazione n. 683 del 18 giugno 2020 relativa alla ricognizione delle attività ed atti di competenza dei Dirigenti Responsabili delle Unità Operative Complesse, Semplici Dipartimentali e Semplici, con contestuale individuazione delle attività ed atti agli stessi espressamente delegati dal Direttore Generale pro-tempore;

vista la deliberazione n. 1 del 01 gennaio 2024, con la quale:

- si è preso atto che con deliberazione n. XII/1632 del 21 dicembre 2023 la Giunta regionale della Lombardia, su proposta del Presidente, assentita dal Rettore dell'Università degli Studi di Milano, ha nominato la dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano con decorrenza dal 01 gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2026, e si è dato atto dell'insediamento della dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano per il periodo dal 01 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026, avendo la stessa formalmente accettato la nomina, così assumendo tutti i poteri di gestione e di rappresentanza dell'ente;

- sono state confermate, tra l'altro, fatte salve eventuali successive diverse determinazioni del Direttore Generale, tutte le deleghe già formalmente confermate dalla medesima dott.ssa Maria Grazia Colombo, Commissario Straordinario uscente, giusta deliberazione n. 1082 del 25.07.2023;

visto il codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. nonché al Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016),

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

di prendere atto, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2016, della proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL da parte del RUP Arch. Erika Sanvittori, tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia - come da report di procedura – allegato 1;

di definire la seguente struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP per la gestione dell'appalto in argomento:

- collaboratori tecnici professionali: Tecnico: Ing. Giulia Seneci, SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

- assistenti e collaboratori Amministrativo/Contabile: Dott. Patricio Ayala, Dott. Marco Eugenio Scotti, Sig.ra Sara Rignanese, Sig.ra Grazia Alberto - SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

3. di prendere atto che sono state avviate le verifiche di legge nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL - C.F/P.I. 11618850157, ai sensi dell'art. 99 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, (FVOE 2.0) come previsto dalla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023;
4. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di adeguamento antincendio presso l'edificio sito in Via Ricordi - Pecchio a Milano, all'operatore economico EET-COBOLLI GIGLI E MONICO SRL - C.F/P.I. 11618850157 con sede in Via Alessandro Tadino 24, 20124 (MI), per l'importo contrattuale di € 123.785,44 oltre oneri 4% (€4.951,41), per complessivi € 128.736,83 oltre 22% (€ 28.322,10) per un importo totale di **€ 157.058,93**;
5. di stabilire che i suddetti oneri per l'affidamento dei lavori, dovranno essere finanziati dalle risorse di cui alla XII/4221 del 15 aprile 2025, ed appostati contabilmente al conto n. 110209001000126 del bilancio di esercizio 2025, con le modalità indicate nella sezione contabile del presente provvedimento;
6. di dare atto che, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it, così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 e ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
TOMMASO SOTTILE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.



DETERMINA DIRIGENZIALE N.2386 DEL 29/10/2025

RELATA DI PUBBLICAZIONE

di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 i ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

La determinazione si compone di n.6 pagine.

Si attesta che il presente documento, pubblicato all'albo per libera consultazione, è conforme in tutte le sue componenti all'atto firmato digitalmente dal dirigente proponente e conservato in originale negli archivi informatici dell'ASST Fatebenefratelli-Sacco, ai sensi di legge. Tale atto può essere richiesto via posta elettronica all'indirizzo protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it