



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

## DETERMINA DIRIGENZIALE N.950 DEL 30/04/2025

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA IN PROGRESS FINALIZZATA ALLA VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO: "DGR XII/3518/24 - OPERE

**OGGETTO:** MIGLIORATIVE E COMPLEMENTARI, SERRAMENTI, FACCIATE RIVESTIMENTI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO CORPI DI FABBRICA CF1 - CF2 – CF3 - CF56 – P.O. LUIGI SACCO – COFINANZIAMENTO ALLA DGR XI/6426/2022 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 E COMPONENT 2 E PNC VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE". CIG B699B818F7.

### IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Intende adottare la presente determinazione dirigenziale, la cui spesa rientra nel budget assegnato e di cui attesta la piena legittimità, la sussistenza dei presupposti di fatto e la rispondenza delle norme in essa richiamate a quelle vigenti.

Il Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
TOMMASO SOTTILE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italidomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

## DETERMINA DIRIGENZIALE N. 950 DEL 30/04/2025

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI VERIFICA IN PROGRESS FINALIZZATA ALLA VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO: "DGR XII/3518/24 - OPERE

**OGGETTO:** MIGLIORATIVE E COMPLEMENTARI, SERRAMENTI, FACCIADE RIVESTIMENTI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO CORPI DI FABBRICA CF1 - CF2 – CF3 - CF56 – P.O. LUIGI SACCO – COFINANZIAMENTO ALLA DGR XI/6426/2022 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 E COMPONENT 2 E PNC VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE". CIG B699B818F7.

**IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**premesso che:**

- in attuazione della L.R. n. 23/2015, con deliberazione n. X/4474 del 10 dicembre 2015, la Giunta regionale della Lombardia ha costituito, a partire dal 1° gennaio 2016, l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Fatebenefratelli Sacco di Milano, avente autonomia personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Milano, Via Giovanni Battista Grassi, 74;

- con deliberazione n. 1654 del 24/11/2022 "approvazione del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024", si è reso operativo con effetto dal 25/11/2022 il nuovo assetto organizzativo di area sanitaria, amministrativa, tecnica e professionale in line ai Dipartimenti gestionali ovvero in staff alla Direzione Strategica dell'ASST Fatebenefratelli Sacco, tra cui la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**considerato che:**

- con deliberazione n. 1386 del 31/10/2024 è stato approvato il piano triennale dei lavori per le annualità 2025/2027, aggiornato con deliberazione n. 1586 del 12/12/2024;

- con DGR XI/6426/2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR missione 6 component 1 e component 2 e PNC — approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei Soggetti attuatori esterni", sono stati assegnati all'ASST Fatebenefratelli Sacco finanziamenti per lavori, spese tecniche, ed apparecchiature per la realizzazione, degli interventi di "Adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio Corpi di fabbrica 1 – 2 – 3 – 5 – 6/7/14 – 17 – 20/21 – 53 -56 – 60 - P.O. L. Sacco", inserito nella Mission 6 - component 2 — Investimento 1.2 "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile";

- con DGR XII/3518 del 02/12/2024 - Allegato 2 - DDGW 19407 del 11/12/2024, è stato assegnato il finanziamento dell'importo complessivo di € 23.430.000,00 per la realizzazione di opere migliorative e complementari - serramenti, facciate, rivestimenti - agli interventi previsti dal



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

PNRR/PNC presso i corpi di fabbrica 1, 2, 3, 5, 6/7/14, 17, 20/21, 53, 56 e 60 del P.O. L. Sacco – quale “Implementazione interventi presenti nel PNRR/PNC – M6 C2” ripartito come di seguito riportato:

CF1	CUP J47H21005880001	4,600,000.00 €
CF2	CUP J47H21005890001	6,100,000.00 €
CF3	CUP J47H21005900001	4,700,000.00 €
CF5	CUP J47H21005910001	1,550,000.00 €
CF 6-7-14	CUP J47H21008130001	560,000.00 €
CF17	CUP J47H21005950001	800,000.00 €
CF 20-21	CUP J47H21005960001	500,000.00 €
CF53	CUP J47H21005970001	800,000.00 €
CF56	CUP J47H21005990001	3,090,000.00 €
CF60	CUP J47H21005980001	730,000.00 €
		<b>23,430,000.00 €</b>

- i suddetti importi risultano quali co-finanziamento dell'intervento principale di adeguamento normativo finanziato con fondi di cui alla DGR XI/6426/2022;

visto il parere pro-veritate espresso dalla prof.ssa avv. Chiara Cacciavillani, prot. n. 62973/2024 in data 17/12/2024, conservato in atti della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale;

**dato atto che:**

- con deliberazione n. 1642 del 19/12/2024 si è preso atto del cofinanziamento all'intervento principale assegnato con DGR XII/3518/2024 ed è stato affidato l'appalto integrato semplice per la realizzazione delle suddette opere migliorative e complementari - serramenti, facciate, rivestimenti ai medesimi appaltatori aggiudicatari dell'intervento principale - all'Impresa SAC s.p.a. per i CF 1-2-3-5-6/7/14 e all'impresa Cosedil s.p.a. per i CF17 – 20/21 – 53 – 56 - 60 - P.O. L. Sacco;

- con medesima deliberazione n. 1642 del 19/12/2024 la Direzione Strategica Aziendale autorizza i RUP a dare avvio della fase di progettazione esecutiva degli interventi di realizzazione delle opere migliorative e complementari al fine di permettere il rispetto delle milestone imposte dal PNRR per l'ultimazione degli interventi finanziati con i fondi di cui alla DGR XI/6426/2022 e cofinanziamenti, di cui alla DGR XII/3518/2024;

- in data 23/12/2024 con note prot. n. 64242/2024 (CF 1), n. 64243/2024 (CF 2), n. 64245/2024 (CF 3), il RUP per rispettare le medesime milestone e target previsti dall'intervento principale, ha provveduto alla consegna dell'appalto integrato, in via d'urgenza, ai sensi dell'ex art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 all'Impresa SAC s.p.a.;

- in data 23/12/2024 con note prot. n. 64261/2024 il RUP per rispettare le medesime milestone e target previsti dall'intervento principale, ha provveduto alla consegna dell'appalto integrato, in via



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

d'urgenza, ai sensi dell'ex art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 all'Impresa Cosedil s.p.a. per il CF 56;

**dato atto** che con le deliberazioni n. 1195/2022 (CF 1), n.1194/2022 (CF 2), 1193/2022 (CF 3), 1192/2022 (CF 56) con cui è stato affidato a Bureau Veritas Italia S.p.A., l'incarico per la verifica finalizzata alla validazione della progettazione preliminare (progetto di fattibilità tecnico economica), progettazione definitiva ed esecutiva, degli interventi in premessa di cui alla DGR XI/6426/2022, in adesione all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_903\_AQ\_Servizi di ingegneria ed architettura inerenti i servizi di verifica progetti", al netto del ribasso di gara offerto del 52,14%, sui relativi compensi;

**considerato** il progetto esecutivo di cui alla DGR 6426/2022, le indicazioni della soprintendenza e l'ultimo finanziamento di cui alla DGR 3518/2024, si rende necessario procedere alla verifica in progress finalizzata alla validazione del progetto esecutivo dei corpi di fabbrica n. 1 -2 – 3 – 56;

**accertato** che per l'affidamento del servizio oggetto del presente provvedimento non è possibile aderire all'Accordo Quadro ARIA\_2021\_903\_AQ\_Servizi di ingegneria ed architettura inerenti i servizi di verifica progetti" in quanto non vi è disponibilità economica;

**richiamato** altresì il principio del risultato, come ribadito da Regione Lombardia nella DGR XII/3518/24, che impone il raggiungimento di obiettivi e milestone come previsti dal PNRR/PNC;

**ritenuto** di affidare lo svolgimento del servizio di verifica in progress finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva di cui alla DGR XII/3518/24 cofinanziamento dei lavori del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) — Mission 6 - component 2 — Investimento 1.2 "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" - "Adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio" alla società Bureau Veritas Italia S.p.A., calcolando l'importo della parcella relativa alle suddette attività applicando lo sconto del 52,14% derivato dall'Accordo Quadro sopra citato;

**ritenuto** pertanto opportuno procedere in data 07/04/2025, tramite la piattaforma telematica Sintel, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), a richiedere di offerta (RDO), all'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A., per l'importo a base di gara pari ad **€ 83.794,26** spese comprese calcolato al netto dello sconto del 52,14% derivato dall'Accordo Quadro in premessa citato, oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, ripartito per i rispettivi corpi di fabbrica:

<b>corpo di fabbrica</b>	<b>importo</b>
CF 1	24.354,79 €
CF 2	25.215,35 €
CF 3	20.603,92 €
CF 56	13.620,20 €
<b>importo a base di gara</b>	<b>€ 83.794,26</b>

**dato atto** che:

- entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta stabilito nella lettera di invito del 11/04/2025 è pervenuta l'offerta dell'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. – con protocollo Sintel n. 1744374089285;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

- nella suddetta data il RUP Ing. Tommaso Sottile, assistito dalla Sig.ra Grazia Alberto, responsabile dell'affidamento, procedeva in seduta pubblica all'apertura dell'offerta presentata dal suddetto operatore economico ammettendo lo stesso alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, con le seguenti risultanze, come da report di procedura – allegato 1;

**rilevato** che l'offerta presentata dall'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. – P.IVA 11498640157- con sede in Viale Monza 347, 20126 Milano (MI) - è risultata aggiudicataria per l'importo contrattuale di € 83.794,26 spese comprese oltre oneri previdenziali 4% € 3.351,77, oltre IVA 22% (€19.172,13), per complessivi € 106.318,16;

**atteso** che tale affidamento è finanziato con fondi della DGR XII/3518/24, rispettivamente per i seguenti CUP dei corpi di fabbrica:

Corpo di fabbrica	CUP
CF 1	J47H21005880001
CF 2	J47H21005890001
CF 3	J47H21005900001
CF 56	J47H21005980001

**richiamate:**

- la deliberazione n. 665 del 15/05/2024 con cui è stato nominato a far data dal 16/05/2024 RUP dell'intervento in premessa il dott. ing. Tommaso Sottile quale Dirigente SC Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione dell'Ing. Davide Brena;

- la deliberazione n. 388 del 13/03/2025 con cui è stato attribuito a far data dal 01/04/2025 l'incarico di Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale al Dott. Ing. Tommaso Sottile; **richiamato** l'articolo 4 del D.Lgs.165/2001, il quale, al comma 2 stabilisce che *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati."*

**vista** la deliberazione n. 683 del 18 giugno 2020 relativa alla ricognizione delle attività ed atti di competenza dei Dirigenti Responsabili delle Unità Operative Complesse, Semplici Dipartimentali e Semplici, con contestuale individuazione delle attività ed atti agli stessi espressamente delegati dal Direttore Generale pro-tempore;

**vista** la deliberazione n. 1 del 01 gennaio 2024, con la quale:

- si è preso atto che con deliberazione n. XII/1632 del 21 dicembre 2023 la Giunta regionale della Lombardia, su proposta del Presidente, assentita dal Rettore dell'Università degli Studi di Milano, ha nominato la dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano con decorrenza dal 01 gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2026, e si è dato atto dell'insediamento della dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano per il periodo dal 01 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026, avendo la stessa formalmente accettato la nomina, così assumendo tutti i poteri di gestione e di rappresentanza dell'ente;
- sono state confermate, tra l'altro, fatte salve eventuali successive diverse determinazioni del Direttore Generale, tutte le deleghe già formalmente confermate dalla medesima dott.ssa



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

Maria Grazia Colombo, Commissario Straordinario uscente, giusta deliberazione n. 1082 del 25.07.2023;

visto il codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. nonchè al Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016),

## DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di procedere alla verifica in progress finalizzata alla validazione del progetto esecutivo dei corpi di fabbrica n. 1 -2 – 3 – 56, di cui alla DGR XII/3518 del 02/12/2024 - Allegato 2 - DDGW 19407 del 11/12/2024;
2. di prendere atto dell'indisponibilità economica dell'Accordo Quadro ARIA\_2021\_903\_AQ\_Servizi di ingegneria ed architettura inerenti i servizi di verifica progetti" affidato a Bureau Veritas Italia S.p.A.;
3. di affidare, richiamato il principio del risultato, mediante piattaforma Regionale Sintel, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 alla società Bureau Veritas Italia S.p.A. - P.IVA 11498640157- sede in Viale Monza 347 - 20126 Milano (MI) - il servizio di verifica in progress finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva dei corpi di fabbrica n. 1 – 2 – 3 - 56 di cui alla DGR XII/3518/24 cofinanziamento dei lavori del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) — Mission 6 - component 2 — Investimento 1.2 "Verso un Ospedale sicuro sostenibile" - "Adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio" – allegato 1 - alle medesime modalità e condizioni economiche dell'Accordo Quadro sopra indicato, per l'importo contrattuale di € 83.794,26 spese comprese, al netto del ribasso del 52,14% derivante dall'AQ di cui al punto 1, oltre oneri previdenziali 4% (€ 3.351,77) oltre IVA 22% (€19.172,13), per complessivi € 106.318,16, come di seguito suddiviso:

Corpo di fabbrica	CUP	importo	CNPAIA 4%	Iva 22%	Totale complessivo
CF 1	J47H21005880001	24.354,79 €	974,19 €	5.572,38 €	30.901,36 €
CF 2	J47H21005890001	25.215,35 €	1.008,61 €	5.769,27 €	31.993,24 €
CF 3	J47H21005900001	20.603,92 €	824,16 €	4.714,18 €	26.142,25 €
CF 56	J47H21005980001	13.620,20 €	544,81 €	3.116,30 €	17.281,31 €
<b>TOTALE</b>		<b>€ 83.794,26</b>	<b>€ 3.351,77</b>	<b>€ 19.172,13</b>	<b>€ 106.318,16</b>

4. di stabilire che gli oneri per l'affidamento in argomento, pari a € 106.318,16, dovranno essere finanziati con fondi di cui alla DGR XII/3518 del 02/12/2024 - Allegato 2 - DDGW 19407 del 11/12/2024 ed appostati contabilmente con le modalità stabilite nella sezione contabile del presente provvedimento;
5. di dare atto che, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di que sta Azienda sul sito informatico [www.asst-fbf-sacco.it](http://www.asst-fbf-sacco.it), così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

69/2009 e ivi rimane per quindici giorni consecutivi.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

Il Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
**Tommaso Sottile**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

Il Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
**TOMMASO SOTTILE**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

## DETERMINA DIRIGENZIALE N.950 DEL 30/04/2025

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico [www.asst-fbf-sacco.it](http://www.asst-fbf-sacco.it) così come previsto dall'art. 32,c. 1 Legge 69/2009 i ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

La determinazione si compone di n.10 pagine.

Si attesta che il presente documento, pubblicato all'albo per libera consultazione, è conforme in tutte le sue componenti all'atto firmato digitalmente dal dirigente proponente e conservato in originale negli archivi informatici dell'ASST Fatebenefratelli-Sacco, ai sensi di legge. Tale atto può essere richiesto via posta elettronica all'indirizzo [protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it](mailto:protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it)