



DETERMINA DIRIGENZIALE N.448 DEL 27/02/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS 36/2023, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE EDILI PROPEDEUTICHE ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ PRESSO IL P.O. MACEDONIO MELLONI (EX VIALE PICENO) IN MILANO – CIG B5876F6EA9.

IL DIRETTORE F.F. S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Intende adottare la presente determinazione dirigenziale, la cui spesa rientra nel budget assegnato e di cui attesta la piena legittimità, la sussistenza dei presupposti di fatto e la rispondenza delle norme in essa richiamate a quelle vigenti.

Il Direttore F.F. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
TOMMASO SOTTILE

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 448 DEL 27/02/2025**

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS 36/2023, TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE EDILI PROPEDEUTICHE ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITÀ PRESSO IL P.O. MACEDONIO MELLONI (EX VIALE PICENO) IN MILANO – CIG B5876F6EA9.

IL DIRETTORE F.F. SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

premesse che:

- in attuazione della L.R. n. 23/2015, con deliberazione n. X/4474 del 10 dicembre 2015, la Giunta regionale della Lombardia ha costituito, a partire dal 1° gennaio 2016, l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Fatebenefratelli Sacco di Milano, avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Milano, Via Giovanni Battista Grassi, 74;

- con deliberazione n. 1654 del 24/11/2022 "approvazione del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024", si è reso operativo con effetto dal 25/11/2022 il nuovo assetto organizzativo di area sanitaria, amministrativa, tecnica e professionale in line ai Dipartimenti gestionali ovvero in staff alla Direzione Strategica dell'ASST Fatebenefratelli Sacco, tra cui la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

considerato che:

- che con DGR n. XI/6426 del 23/05/2022 avente ad oggetto *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei Soggetti attuatori esterni"*, è prevista per l'ASST Fatebenefratelli Sacco, come di seguito dettagliato, l'attuazione degli interventi di realizzazione di una Casa di Comunità (dotata di Centrale Operativa) e di un Ospedale di Comunità nella porzione di immobile individuata dal Decreto Sindacale del Comune di Milano n. 93/2022 e di proprietà di Città Metropolitana di Milano, al fine di dotare il Municipio 4 di Milano di servizi territoriali strategici:

Intervento	sede	CUP	Importo finanziamento	Tipologia di intervento	Proprietà dell'edificio
Casa di Comunità (CdC)	Viale Piceno	J47H22000380001	€ 4.741.295,00	ristrutturazione	Città Metropolitana di Milano
Ospedale di Comunità (OdC)	Viale Piceno	J47H22000490001	€ 1.960.000,00	ristrutturazione	Città Metropolitana di Milano
Centrale operativa territoriale (COT)	Viale Piceno	J47H22000360001	€ 160.000,00	ristrutturazione	Città Metropolitana di Milano

- con DGR n. XII/1515 del 13/12/2023 è stato definito di effettuare i suddetti interventi presso lo stabile di C.so. Plebisciti, sempre di proprietà di Città Metropolitana di Milano;

- con deliberazione n. 1171 del 05/09/2024, nel ritenere necessario, strategico e di estrema urgenza al fine di rispettare target e milestone imposte dal PNRR pena la decadenza del finanziamento, abbandonare l'ipotesi iniziale di utilizzo della porzione dell'immobile di Viale Piceno 60 in Milano (porzione nord dello stabile - lato C.so Plebisciti) di proprietà di Città Metropolitana, per la realizzazione un "Ospedale di Comunità" a servizio del Municipio 4, approvando la realizzazione dell'intervento finanziato dal PNRR avente ad oggetto l'attivazione di "Ospedale di Comunità" presso il P.O. Macedonio Melloni, negli stabili di proprietà dell'ASST Fatebenefratelli Sacco;

rilevata la necessità di eseguire i lavori di manutenzione relative alle opere edili propedeutiche all'intervento di realizzazione del suddetto ospedale di comunità presso il P.O. Macedonio Melloni (ex viale Piceno) in Milano;

dato atto che:

- con deliberazione n. 665 del 15/05/2024 è stato nominato RUP dell'intervento in premessa l'arch. Erika Sanvittori – Dirigente Tecnico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione dell'Ing. Davide Brena;

- si è reso necessario altresì nominare la struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP, costituita come di seguito:

- ai sensi dell'art.15 comma 4 del D.lgs. 36/2023, la sig.ra Grazia Alberto, assistente amministrativo della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, quale responsabile del procedimento della fase di affidamento;
- Assistente Tecnico al RUP: Ing. Giulia Seneci / sig. Fortunato Mazzeo – Assistente Tecnico SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- Assistenti amministrativo/contabile al RUP: Sig. Valentina Aimi Scozia/Dott. Patricio Ayala – SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

visto l'importanza di quanto indicato in premessa in data 22/01/2025, è stata pubblicata su piattaforma Sintel richiesta di offerta (RDO), ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.L.g.s. 36/2023 per l'affidamento della realizzazione delle opere edili propedeutiche all'intervento di realizzazione dell'ospedale di comunità presso il P.O. Macedonio Melloni (ex viale Piceno) in Milano– per l'importo a base di gara di € 43.326,52 (importo dei lavori pari a € 41.460,78 inclusi costi della manodopera pari ad € 13.806,82, oltre ad € 1.865,74 per oneri della sicurezza) IVA 22% esclusa, con una percentuale minima di sconto pari ad 4 %;

preso atto che:

- entro la scadenza fissata del 4/02/2025 alle ore 12:00 contenuta nella lettera di invito, è pervenuta la seguente offerta - come da report di procedura – Allegato 1:

1. Protocollo Sintel n. 1738598234766 – GBR SOLUTION SRL

- in data 04/01/2025 alle ore 12:00, come stabilito nella lettera di invito, il RUP, assistito dalla Sig.ra Grazia Alberto, Assistente amministrativo, procedeva in seduta pubblica all'apertura dell'offerta presentata dal suddetto operatore economico;

- durante la fase di verifica della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 101, del D.Lgs. 36/2023, si è reso necessario ricorrere alla richiesta di documentazione integrativa, mediante "*soccorso istruttorio*", fissando il termine di presentazione nel giorno 06/02/2025 alle ore 18:00;

- entro la suddetta data di scadenza l'operatore economico GBR SOLUTION SRL ha provveduto alla trasmissione della documentazione richiesta attraverso le modalità sopra indicate;

constatata la regolarità della documentazione amministrativa pervenuta a seguito del soccorso istruttorio, il RUP, Arch. Erica Sanvittori, ha dichiarato ammessa la società GBR SOLUTION SRL – P.IVA 06261840158 - alla successiva fase di apertura della busta economica, con le seguenti risultanze, come da report di procedura:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE
1	GBR SOLUTION SRL	4 %

rilevato che l'offerta presentata dalla Società GBR SOLUTION SRL – P.IVA 06261840158 - con sede in Via E. Pedroli 2/A, 20010 BAREGGIO (MI), è risultata aggiudicataria offrendo un ribasso percentuale pari all'4 % sull'importo posto a base di gara, determinando l'importo contrattuale di € 39.802,36 inclusi costi della manodopera pari ad € 13.806,82, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.865,74, per complessivi € 41.668,10 oltre IVA 22% per totale € 9.166.98, per complessivi € **50.835,08**;

ritenuto quanto sopra, il RUP Arch. Erika Sanvittori propone di affidare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura all'operatore economico GBR SOLUTION SRL;

richiamato l'articolo 4 del D.Lgs.165/2001, il quale, al comma 2 stabilisce che "ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati."

vista la deliberazione n. 683 del 18 giugno 2020 relativa alla ricognizione delle attività ed atti di competenza dei Dirigenti Responsabili delle Unità Operative Complesse, Semplici Dipartimentali e Semplici, con contestuale individuazione delle attività ed atti agli stessi espressamente delegati dal Direttore Generale pro-tempore;

vista la deliberazione n. 1 del 01 gennaio 2024, con la quale:

- si è preso atto che con deliberazione n. XII/1632 del 21 dicembre 2023 la Giunta regionale della Lombardia, su proposta del Presidente, assentita dal Rettore dell'Università degli Studi di Milano, ha nominato la dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano con decorrenza dal 01 gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2026, e si è dato atto dell'insediamento della dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano per il periodo dal 01 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026, avendo la stessa formalmente accettato la nomina, così assumendo tutti i poteri di gestione e di rappresentanza dell'ente;
- sono state confermate, tra l'altro, fatte salve eventuali successive diverse determinazioni del Direttore Generale, tutte le deleghe già formalmente confermate dalla medesima dott.ssa Maria Grazia Colombo, Commissario Straordinario uscente, giusta deliberazione n. 1082 del 25.07.2023;

visto il codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. nonché al Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016),

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2016, della proposta di affidamento a favore dell'operatore economico GBR SOLUTION SRL da parte del RUP

Arch. Erika Sanvittori, tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia - come da report di procedura – allegato 1;

2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, alla società GBR SOLUTION SRL – P.IVA 06261840158 - con sede in Via E. Pedrolì 2/A, 20010 BAREGGIO (MI), i lavori per la realizzazione delle opere edili propedeutiche all'intervento di realizzazione dell'ospedale di comunità presso il P.O. Macedonio Melloni (ex viale Piceno) in Milano, determinando l'importo contrattuale di € 39.802.36 inclusi costi della manodopera pari ad € 13.806,82, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.865,74, per complessivi € 41.668,10 oltre IVA 22% per totale € 9.166.98, per complessivi € **50.835,08**;
3. di stabilire che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a complessivi € 50.835.08, dovranno essere appostati al conto n. **4201515000000001 del bilancio di esercizio 2025**, con le modalità indicate nella sezione contabile del presente provvedimento;
4. definire la struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP, costituita come di seguito:
 - Assistente Tecnico al RUP: Ing. Giulia Seneci / sig. Fortunato Mazzeo – Assistente Tecnico SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Assistenti amministrativo/contabile al RUP: Sig. Valentina Aimi Scozia/Dott. Patricio Ayala – SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di dare atto che, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico *www.asst-fbf-sacco.it*, così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 e ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore F.F. S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
TOMMASO SOTTILE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.



DETERMINA DIRIGENZIALE N.448 DEL 27/02/2025

RELATA DI PUBBLICAZIONE

di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 i ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

La determinazione si compone di n.6 pagine.

Si attesta che il presente documento, pubblicato all'albo per libera consultazione, è conforme in tutte le sue componenti all'atto firmato digitalmente dal dirigente proponente e conservato in originale negli archivi informatici dell'ASST Fatebenefratelli-Sacco, ai sensi di legge. Tale atto può essere richiesto via posta elettronica all'indirizzo protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it