



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italidomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

## DETERMINA DIRIGENZIALE N.2304 DEL 23/10/2025

DGR N. XII/4221 DEL 15 APRILE 2025 RECANTE "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XII/3720/2024 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023,

**OGGETTO:** COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO L'EDIFICIO DI VIA ALDINI N. 2 IN MILANO. CUP J48I25000380002 CIG B8AEC462C5

### IL DIRETTORE S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Intende adottare la presente determinazione dirigenziale, la cui spesa rientra nel budget assegnato e di cui attesta la piena legittimità, la sussistenza dei presupposti di fatto e la rispondenza delle norme in essa richiamate a quelle vigenti.

Il Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
TOMMASO SOTTILE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italidomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

## DETERMINA DIRIGENZIALE N. 2304 DEL 23/10/2025

DGR N. XII/4221 DEL 15 APRILE 2025 RECANTE “PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XII/3720/2024 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023,

**OGGETTO:** COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) PER L’INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PRESSO L’EDIFICIO DI VIA ALDINI N. 2 IN MILANO. CUP J48I25000380002 CIG B8AEC462C5

IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**premesso** che:

- in attuazione della L.R. n. 23/2015, con deliberazione n. X/4474 del 10 dicembre 2015, la Giunta regionale della Lombardia ha costituito, a partire dal 1° gennaio 2016, l’Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Fatebenefratelli Sacco di Milano, avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Milano, Via Giovanni Battista Grassi, 74;

- con la deliberazione n. 294 del 27/02/2025 “*approvazione dell’aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell’ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano-V3*”, si è reso operativo con effetto dal 27/02/2025 il nuovo assetto organizzativo di area sanitaria, amministrativa, tecnica e professionale in linea ai Dipartimenti gestionali ovvero in staff alla Direzione Strategica dell’ASST Fatebenefratelli Sacco, tra cui la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**vista** la deliberazione n. 388 del 13/03/2025 con cui è stato attribuito l’incarico di Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale al Dott. Ing. Tommaso Sottile, con decorrenza 01/04/2025;

**dato atto** che con deliberazione n. 441 del 27/03/2025 è stato approvato il piano triennale dei lavori per le annualità 2025/2027 dell’ASST Fatebenefratelli Sacco;

**preso atto** che con la Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. XII/4221 del 15/04/2025 recante “*Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità, determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3720/2024 e stanziamento contributi – primo provvedimento*”, Regione Lombardia ha approvato a favore dell’ASST Fatebenefratelli Sacco il seguente intervento:

- intervento di adeguamento antincendio dell’edificio sito in Via Aldini n. 2 in Milano – importo richiesto a finanziamento € 6.000.000,00 – importo ammesso a finanziamento per l’anno 2025 pari a € 700.000,00;



**preso altresì atto** che con Decreto n. 5924 del 28/04/2025 della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia, è stata disposta a favore dell'ASST Fatebenefratelli Sacco l'assegnazione del suddetto finanziamento, con conseguente autorizzazione alla registrazione delle relative scritture contabili nel Bilancio di Esercizio dell'anno 2025;

**rilevato** che, a seguito delle disposizioni intervenute con la citata DGR n. XII/4221/2025, con Deliberazione n. 658 del 15 maggio 2025, è stato:

- nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, Responsabile Unico del Progetto in parola l'Arch. Erika Sanvittori, Dirigente della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- demandato al RUP l'avvio dell'invento di cui sopra, secondo le disponibilità finanziarie assegnate e nel rispetto delle tempistiche indicate con la medesima DGR n. XII/4221/2025;
- aggiornato il programma dei lavori pubblici per il triennio 2025-2027 dell'ASST Fatebenefratelli Sacco approvato con Deliberazione n. 441 del 27/03/2025, in relazione allo stato di attuazione degli interventi programmati ed avviati negli anni precedenti, e quelli che si renderanno necessari per il prossimo triennio, al fine di permettere l'avvio delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;

**dato atto** che

- ai fini della realizzazione dell'intervento di adeguamento antincendio dell'edificio sito in Via Aldini n. 2 in Milano si è reso necessario procedere con la pubblicazione su piattaforma telematica e-procurement della Regione Lombardia, SINTEL della richiesta di offerta per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, (come modificato dal D.Lgs. 209/2024) dell'incarico professionale per l'esecuzione del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE);

- il criterio prescelto per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

**ritenuto** inoltre di:

- costituire la seguente struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP per la gestione dell'appalto in argomento:

- collaboratore tecnico: Ing. Giulia Seneci - S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- assistenti e collaboratori Amministrativo/Contabile: Dott. Patricio Ayala, Dott. Marco Eugenio Scotti, Sig.ra Sara Rignanese, Sig.ra Grazia Alberto - SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

- procedere, al fine di affidare il servizio di cui in oggetto tramite piattaforma Sintel, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), con la pubblicazione della richiesta di offerta (RDO) per l'affidamento del predetto incarico per un importo a base di gara pari a € 125.415,85, oltre oneri previdenziali ed IVA;

**preso atto** che:

- entro la scadenza fissata nella data del 13/10/2025 ore 15.00 è pervenuta la seguente offerta come da report di procedura – Allegato 1:

1. Protocollo Sintel n. 1760357332025 - A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987;



- in data 13/10/2025 ore 16.00 come stabilito nel bando di gara, il Responsabile Unico del Progetto, assistito dal Dott. Marco Eugenio Scotti, Collaboratore amministrativo, procedeva in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti l'offerta presentata;

- verificata la documentazione amministrativa consegnata dal predetto operatore economico (A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987) essa risultava incompleta, pertanto ai sensi dell'art. 101 D. Lgs. 36/2023 si rendeva necessario attivare l'istituto del soccorso istruttorio chiedendo di trasmettere la documentazione mancante entro le ore 12:00 del giorno 15/10/2025;

- constatata dunque, a seguito del corretto esperimento del soccorso istruttorio, la regolarità della documentazione amministrativa trasmessa, il RUP, Arch. Erika Sanvittori, ha dichiarato ammesso l'operatore economico A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 con sede in via Guglielmo Oberdan 10 - 25128 - Brescia (BS) alla successiva fase di apertura della busta economica, con le seguenti risultanze, come da report di procedura – Allegato 1:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO PERCENTUALE
A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL	0,50%

**rilevato** che l'offerta presentata dall'operatore economico A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 è risultata aggiudicataria offrendo un ribasso percentuale pari allo 0,50% sull'importo posto a base di gara (€ 125.415,85), determinando così un importo contrattuale di € 124.788,77 oltre IVA 22% (€ 28.551,67) e oneri 4% (€4.991,55) per un importo complessivo di **€158.331,99**;

- che sono state avviate le verifiche di legge nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 ai sensi dell'art. 99 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, (FVOE 2.0) come previsto dalla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023,

**ritenuto** quanto sopra, il RUP ritiene di affidare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, la presente procedura all'operatore economico A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 con sede in via Guglielmo Oberdan 10 - 25128 - Brescia (BS) in forza ribasso percentuale offerto pari allo 0,50% sull'importo posto a base di gara (€ 125.415,85), determinando così un importo contrattuale di € 124.788,77 oltre IVA 22% (€ 28.551,67) e oneri 4% (€4.991,55) per un importo complessivo di **€158.331,99** – CIG B8AEC462C5;

**visto** il regolamento Aziendale in materia di acquisti di beni e servizi;

**richiamato** l'articolo 4 del D.lgs.165/2001, il quale, al comma 2 stabilisce che *“ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati.”*

**vista** la deliberazione n. 683 del 18 giugno 2020 relativa alla ricognizione delle attività ed atti di competenza dei Dirigenti Responsabili delle Unità Operative Complesse, Semplici Dipartimentali e



Semplici, con contestuale individuazione delle attività ed atti agli stessi espressamente delegati dal Direttore Generale pro-tempore;

**vista** la deliberazione n. 1 del 01 gennaio 2024, con la quale:

- si è preso atto che con deliberazione n. XII/1632 del 21 dicembre 2023 la Giunta regionale della Lombardia, su proposta del Presidente, assentita dal Rettore dell'Università degli Studi di Milano, ha nominato la dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano con decorrenza dal 01 gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2026, e si è dato atto dell'insediamento della dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano per il periodo dal 01 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026, avendo la stessa formalmente accettato la nomina, così assumendo tutti i poteri di gestione e di rappresentanza dell'ente;

- sono state confermate, tra l'altro, fatte salve eventuali successive diverse determinazioni del Direttore Generale, tutte le deleghe già formalmente confermate dalla medesima dott.ssa Maria Grazia Colombo, Commissario Straordinario uscente, giusta deliberazione n. 1082 del 25.07.2023;

**visto** il codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. nonchè al Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016),

## DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di definire la seguente struttura tecnica ed amministrativa di supporto al RUP per la gestione dell'appalto in argomento:

- collaboratore tecnico: Ing. Giulia Seneci, S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- assistenti e collaboratori Amministrativo/Contabile: Dott. Patricio Ayala, Dott. Marco Eugenio Scotti, Sig.ra Sara Rignanese, Sig.ra Grazia Alberto, Sig. Salvatore Nocera - SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

2. di prendere atto della proposta di aggiudicazione da parte del RUP a favore dell'operatore economico A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 la quale è risultata aggiudicataria in forza di un ribasso percentuale pari allo 0,50% sull'importo posto a base di gara (€ 125.415,85), determinando così un importo contrattuale di € 124.788,77 oltre IVA 22% (€ 28.551,67) e oneri 4% (€4.991,55) per un importo complessivo di € 158.331,99 – Allegato 1;

3. di prendere atto delle verifiche di legge avviate nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 ai sensi dell'art. 99 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, (FVOE 2.0) come previsto dalla Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023;

4. di affidare l'appalto in parola, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL - C.F e P.I. 04023930987 con sede in via Guglielmo Oberdan 10 - 25128 - Brescia (BS); per l'importo contrattuale di 124.788,77 oltre IVA 22% (€ 28.551,67) e oneri 4% (€4.991,55) per un importo complessivo di €158.331,99 - CIG B8AEC462C5;



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italidomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



**Sistema Socio Sanitario**  
**Regione**  
**Lombardia**  
**ASST Fatebenefratelli Sacco**

5. di stabilire che i suddetti oneri per l'affidamento dei lavori, dovranno essere finanziati dalle risorse di cui alla XII/4221 DEL 15 APRILE 2025, ed appostati contabilmente al conto n. 110209001000125 del bilancio di esercizio 2025, con le modalità indicate nella sezione contabile del presente provvedimento;

6. di dare atto che, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico [www.asst-fbf-sacco.it](http://www.asst-fbf-sacco.it), così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 e ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

**Il Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
TOMMASO SOTTILE**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italidomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero della Salute

Sistema Socio Sanitario  
Regione Lombardia  
ASST Fatebenefratelli Sacco

## DETERMINA DIRIGENZIALE N.2304 DEL 23/10/2025

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico [www.asst-fbf-sacco.it](http://www.asst-fbf-sacco.it) così come previsto dall'art. 32,c. 1 Legge 69/2009 i ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

La determinazione si compone di n.7 pagine.

Si attesta che il presente documento, pubblicato all'albo per libera consultazione, è conforme in tutte le sue componenti all'atto firmato digitalmente dal dirigente proponente e conservato in originale negli archivi informatici dell'ASST Fatebenefratelli-Sacco, ai sensi di legge. Tale atto può essere richiesto via posta elettronica all'indirizzo [protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it](mailto:protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it)