Sistema Socio Sanitario

Regione Lombardia

ASST Fatebenefratelli Sacco

# DETERMINA DIRIGENZIALE N.1824 DEL 20/08/2026

**OGGETTO:** **DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO, MEDIANTE PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PICCOLA STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E TRATTAMENTO ARIA A SERVIZIO DEL CORPO DI FABBRICA N. 53 DEL P.O. LUIGI SACCO. CIG BC3C8BA03F.**

## IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Intende adottare la presente determinazione dirigenziale, la cui spesa rientra nel budget assegnato e di cui attesta la piena legittimità, la sussistenza dei presupposti di fatto e la rispondenza delle norme in essa richiamate a quelle vigenti.

Il Direttore SC
Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Tommaso Sottile

Sistema Socio Sanitario

Regione Lombardia

ASST Fatebenefratelli Sacco

# DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1824 DEL 20/08/2026

**OGGETTO:** **DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO, MEDIANTE PIATTAFORMA REGIONALE SINTEL, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PICCOLA STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E TRATTAMENTO ARIA A SERVIZIO DEL CORPO DI FABBRICA N. 53 DEL P.O. LUIGI SACCO. CIG BC3C8BA03F.**

## IL DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**premesso** che:
- in attuazione della L.R. n. 23/2015, con deliberazione n. X/4474 del 10 dicembre 2015, la Giunta regionale della Lombardia ha costituito, a partire dal 1° gennaio 2016, l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Fatebenefratelli Sacco di Milano, avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Milano, Via Giovanni Battista Grassi, 74;

- con deliberazione n. 294 del 27/02/2025 "approvazione dell'aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano-V3", si è reso operativo con effetto dal 27/02/2025 il nuovo assetto organizzativo di area sanitaria, amministrativa, tecnica e professionale in line ai Dipartimenti gestionali ovvero in staff alla Direzione Strategica dell'ASST Fatebenefratelli Sacco, tra cui la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**preso atto** che con DGR XI/6426/2022 e Decreto RL n. 8332/2022 "DGR XI/6426/2022 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR - MISSIONE 6 COMPONENT 1 E COMPONENT 2 E PNC Verso un ospedale sicuro e sostenibile*",* sono stati assegnati all'ASST Fatebenefratelli Sacco finanziamenti per lavori, spese tecniche, ed apparecchiature, per l'adeguamento normativo ai requisiti di accreditamento, antisismica ed antincendio Corpi di fabbrica n. 1, 2 3, 5,6-7-14, 17, 20-21, 53, 56, 60;

**considerato** che per il corpo di fabbrica n. 53, si rende necessario eseguire interventi di manutenzione ordinaria piccola straordinaria all'impianto di climatizzazione, alle canalizzazioni aerauliche e ai sistemi di trattamento aria, non previsti dal finanziamento del PNRR sopra citato, ma indispensabili per garantire il mantenimento degli standard microclimatici negli ambienti;

**rilevata** la necessità di procedere all'affidamento dei suddetti lavori che sono stati stimati dalla SC Gestione Tecnico Patrimoniale per un importo complessivo pari a € 51.465,56 (IVA esclusa), come risultante dal computo metrico estimativo agli atti della SC Tecnico Patrimoniale;

**ritenuto** di nominare, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il suddetto intervento l'Arch. Alessandro Pilato – Collaboratore Tecnico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale e di definire la struttura tecnica e amministrativa di supporto al RUP, come di seguito:
- Responsabile Unico del Procedimento della fase di affidamento la Sig.ra Grazia Alberto;
- Assistente al RUP: P.I. Daniele Lizzi - Assistente Tecnico;
- Assistenti amministrativo/contabile al RUP: Sig. Stefano Galli/Sig.ra Francesca Reduzzi;

**richiamato** l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

**autorizzato** il RUP, Arch. Alessandro Pilato, a procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto su piattaforma telematica Sintel, applicando il criterio del minor prezzo per l'importo di € 51.465,56 inclusi oneri della sicurezza pari ad € 1.543,97 e costi della manodopera pari ad € 19.000,00, oltre 22% IVA,;

**visto** quanto indicato in premessa in data 25/06/2026 è stata pubblicata, su piattaforma telematica Sintel, richiesta di offerta (RDO), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 s.m.i., per l'affidamento Lavori di manutenzione ordinaria piccola straordinaria dell'impianto di condizionamento e trattamento aria a servizio del Corpo di Fabbrica n. 53 del del P.O. Luigi Sacco della ASST Fatebenefratelli Sacco, per l'importo a base di gara di a **€ 51.465,56** inclusi € 19.000,00 per costi della manodopera ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.543,97 oltre 22% IVA, invitando l'operatore economico GFM IMPIANTI DI BASSO MATTIA & C. S.A.S. – P.IVA 05728110874 - con sede in via G.B. Basile n. 12 – 95043 Militello in Val di Catania (CT);

**considerato** che:
- entro la scadenza fissata dalla lettera di invito del 26/06/2026 alle ore 17:00 è pervenuta l'offerta del suddetto operatore economico con protocollo Sintel n. 1782480928629 come da report di procedura – allegato 1:

- a seguito della disamina della documentazione, è stato attivato il soccorso istruttorio in quanto la stessa risultava incompleta, ponendo come termine per l'integrazione documentale il giorno 30/06/2026 alle ore 12:00;

**constatata** la regolarità della documentazione amministrativa trasmessa con le modalità richieste in fase di Soccorso istruttorio, si è provveduto alla disamina dell'offerta presentata dalla Società GFM IMPIANTI DI BASSO MATTIA & C. S.A.S. – P.IVA 05728110874 – la quale, applicando uno sconto pari al 1%, determina l'importo contrattuale pari ad € 49.422,37 inclusi i costi della manodopera pari ad € 19.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.543,97, per complessivi € 50.966,34 oltre IVA 22% di € 11.212,60 per complessivi € 62.178,94 – Allegato n. 1;

**considerato** che sono stati effettuati i controlli di legge sulla Società aggiudicataria, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, come da documentazione conservata agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale – settore gare;

**ritenuto** quanto sopra, il RUP propone di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., la procedura all'operatore economico GFM IMPIANTI DI BASSO MATTIA & C. S.A.S. - P.IVA 05728110874 con sede in via G.B. Basile, 12 - 95043 Militello In Val Di Catania (CT);

**richiamato** l'articolo 4 del D.Lgs.165/2001, il quale, al comma 2 stabilisce che "*ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati.*"

**vista** la deliberazione n. 683 del 18 giugno 2020 relativa alla ricognizione delle attività ed atti di competenza dei Dirigenti Responsabili delle Unità Operative Complesse, Semplici Dipartimentali e Semplici, con contestuale individuazione delle attività ed atti agli stessi espressamente delegati dal Direttore Generale pro-tempore;

**vista** la deliberazione n. 1 del 01 gennaio 2024, con la quale:
- si è preso atto che con deliberazione n. XII/1632 del 21 dicembre 2023 la Giunta regionale della Lombardia, su proposta del Presidente, assentita dal Rettore dell'Università degli Studi

di Milano, ha nominato la dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano con decorrenza dal 01 gennaio 2024 fino al 31 dicembre 2026, e si è dato atto dell'insediamento della dott.ssa Maria Grazia Colombo quale Direttore Generale dell'ASST Fatebenefratelli Sacco di Milano per il periodo dal 01 gennaio 2024 al 31 dicembre 2026, avendo la stessa formalmente accettato la nomina, così assumendo tutti i poteri di gestione e di rappresentanza dell'ente;

- sono state confermate, tra l'altro, fatte salve eventuali successive diverse determinazioni del Direttore Generale, tutte le deleghe già formalmente confermate dalla medesima dott.ssa Maria Grazia Colombo, Commissario Straordinario uscente, giusta deliberazione n. 1082 del 25.07.2023;

**visto** il codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. nonchè al Regolamento generale sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016),

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di eseguire interventi di manutenzione ordinaria piccola straordinaria all'impianto di climatizzazione, alle canalizzazioni aerauliche e ai sistemi di trattamento aria a servizio del Corpo di Fabbrica n. 53 del del P.O. Luigi Sacco, non previsti dal finanziamento del PNRR in premessa citato, ma indispensabili per garantire garantire il mantenimento degli standard microclimatici negli ambienti per un importo di € 51.465,56 inclusi € 19.000,00 per costi della manodopera ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.543,97 oltre 22% IVA, come da computo metrico estimativo agli atti della SC Tecnico Patrimoniale, autorizzando Il RUP Arch. Alessandro Pilato, nominato ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. all'avvio dell'affidamento dei predetti lavori;

2. di nominare, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il suddetto intervento l'Arch. Alessandro Pilato – Collaboratore Tecnico della SC Gestione Tecnico Patrimoniale e di definire la struttura tecnica e amministrativa di supporto al RUP, come di seguito:
    - Responsabile Unico del Procedimento della fase di affidamento la Sig.ra Grazia Alberto;
    - Assistente al RUP: P.I. Daniele Lizzi - Assistente Tecnico;
    - Assistenti amministrativo/contabile al RUP: Sig. Stefano Galli/Sig.ra Francesca Reduzzi;

3. di prendere atto, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., della proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico GFM IMPIANTI DI BASSO MATTIA & C. S.A.S. - P.IVA 05728110874 da parte del RUP Arch. Alessandro Pilato, tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia – allegato 1;

4. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i, i lavori di manutenzione dell'impianto di condizionamento e trattamento aria a servizio del corpo di fabbrica n. 53 del P.O. L. Sacco – all'operatore economico GFM IMPIANTI DI BASSO MATTIA & C. S.A.S.(P.IVA 05728110874) con sede legale in via G.B. Basile n. 12 – 95043 Militello in Val di Catania (CT) per l'importo di € 49.422,37 inclusa manodopera pari ad € 19.000,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.543,97, per un totale di € 50.966,34 oltre IVA 22% pari ad € 11.212,60 per complessivi € 62.178,94;

5. di prendere atto che sono stati effettuati i controlli di legge sulla Società aggiudicataria, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, come da documentazione conservata agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale – settore gare;

6. di stabilire che gli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a complessivi **€ 62.178,94** IVA inclusa**,** siano appostati al conto n. 420151500000001 del bilancio di competenza 2026,

con le modalità indicate nella sezione contabile del presente provvedimento;

7. di dare atto che, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it, così come previsto dall'art. 32, c. 1 Legge 69/2009 e ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore SC
Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Tommaso Sottile

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, del D. Lgs. n.82 del 7 marzo 2005, e norme collegate.

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Fatebenefratelli Sacco

# DETERMINA DIRIGENZIALE N.1824 DEL 20/08/2026

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

di dare atto che il presente provvedimento, non soggetto a controllo, è immediatamente esecutivo e che si procederà alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio online di questa Azienda sul sito informatico www.asst-fbf-sacco.it così come previsto dall'art. 32,c. 1 Legge 69/2009 i ivi rimane per quindici giorni consecutivi.

La determinazione si compone di n.6 pagine.

Si attesta che il presente documento, pubblicato all'albo per libera consultazione, è conforme in tutte le sue componenti all'atto firmato digitalmente dal dirigente proponente e conservato in originale negli archivi informatici dell'ASST Fatebenefratelli-Sacco, ai sensi di legge. Tale atto può essere richiesto via posta elettronica all'indirizzo protocollo.generale@asst-fbf-sacco.it