



CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Mauro Lorenzo Rossi
Indirizzo	
Telefono	02 2394 2325
E-mail	mauro.rossi@istituto-besta.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	12 gennaio 1965

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità	Dal 1° novembre 2019 – a tutt'oggi Fondazione IRCCS Istituto Neurologico “C. Besta” di Milano Istituto di Ricerca e Cura a Carattere Scientifico Direttore Dipartimento Gestionale Amministrativo a cui fanno capo le seguenti 4 Unità Operative Complesse: Economico Finanziario, Provveditorato, Risorse Umane e Affari Generali e Legali. -Direttore dell'Unità Operativa Complessa Tecnico-Patrimoniale, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie. -Project management dell'attività manutentiva edile ed impiantistica dell'Istituto Neurologico “C. Besta” di Milano con circa 200 posti letto e di altre quattro sedi distaccate per l'attività ambulatoriale, di ricerca, di laboratorio ed amministrativa, per complessivi 28.000 metri quadrati. -Responsabile della gestione delle risorse umane facenti parte dell'U.O.C. composta da circa 10 risorse umane interne e coordinamento dell'attività di presidio delle ditte di manutenzione esterne pari a circa altre 10 persone. -Responsabile della predisposizione del bilancio per l'assegnazione di un budget annuo per la manutenzione ordinaria/straordinaria degli stabili, locazioni e delle utenze pari a circa quattro milioni di Euro. -Gestione dei finanziamenti statali e regionali per gli adeguamenti delle strutture alle normative vigenti con particolare riferimento al D.M. 19 marzo 2015 “adeguamento della regola tecnica per le strutture sanitarie” in materia di prevenzione incendi; -Project management dell'attività di progettazione e direzione lavori per gli interventi di ristrutturazione, svolta internamente alla stessa U.O.C. Tecnico-Patrimoniale. -Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi. -Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile derivante da lasciti e donazioni a favore della Fondazione; -Partecipazione ai Tavoli Regionali quale componente tecnico per la realizzazione della nuova Città della Salute e della Ricerca, nelle aree ex Falk di Sesto San Giovanni. Dal 16 febbraio 2017 – a tutt'oggi Fondazione IRCCS Istituto Neurologico “C. Besta” di Milano Istituto di Ricerca e Cura a Carattere Scientifico Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della U.O.C. Tecnico-Patrimoniale con incarico quinquennale di Direttore.
• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego	

• Principali mansioni e responsabilità

- Direttore dell'Unità Operativa Complessa Tecnico-Patrimoniale, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie.
 - Project management dell'attività manutentiva edile ed impiantistica dell'Istituto Neurologico "C. Besta" di Milano con circa 200 posti letto e di altre quattro sedi distaccate per l'attività ambulatoriale, di ricerca, di laboratorio ed amministrativa, per complessivi 28.000 metri quadrati.
 - Responsabile della gestione delle risorse umane facenti parte dell'U.O.C. composta da circa 10 risorse umane interne e coordinamento dell'attività di presidio delle ditte di manutenzione esterne pari a circa altre 10 persone.
 - Responsabile della predisposizione del bilancio per l'assegnazione di un budget annuo per la manutenzione ordinaria/straordinaria degli stabili, locazioni e delle utenze pari a circa quattro milioni di Euro.
 - Gestione dei finanziamenti statali e regionali per gli adeguamenti delle strutture alle normative vigenti con particolare riferimento al D.M. 19 marzo 2015 "adeguamento della regola tecnica per le strutture sanitarie" in materia di prevenzione incendi;
 - Project management dell'attività di progettazione e direzione lavori per gli interventi di ristrutturazione, svolta internamente alla stessa U.O.C. Tecnico-Patrimoniale.
- Direttore dei lavori dell'intervento di € 4.268.000 per la realizzazione della nuova Sala Operatoria ibrida con Risonanza Magnetica annessa e Focus Ultrasound, periodo settembre 2017 / ottobre 2018.
- Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi.
 - Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile n. 3 appartamenti siti nei comuni di Venegono inferiore (VA), Seriate e Cornalba in provincia di (BG);
 - Partecipazione ai Tavoli Regionali quale componente tecnico per la realizzazione della nuova Città della Salute e Ricerca, nelle aree ex Falk di Sesto San Giovanni.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1 gennaio 2016 – al 15 febbraio 2017

Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Vimercate dell'entrata in vigore della L.R. 23/2015)
Sistema Socio Sanitario Regione Lombardia

Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della S.C. Tecnico-Patrimoniale con l'incarico triennale di Dirigente Responsabile della Struttura Semplice (S.S.) denominata Settore Edile, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie.

- Dirigente Responsabile S.S. Settore Edile degli Ospedali di Seregno, Giussano, Carate B.za, e Seregno, e circa 40 strutture socio-sanitarie territoriali (Poliambulatori, Odontoiatrie, Comunità Protette, Centri Psico Sociali, Centri Assistenza Limitata, Neuropsichiatrie infantili, Distretti Socio Sanitari, Consultori, NOA, ecc.) per complessivi 90.000 metri quadrati.
- Coordinatore dell'attività di riorganizzazione dei servizi sociosanitari svolti nelle numerose sedi territoriali (40), attraverso la predisposizione di proposte di accorpamento al fine di migliorare i servizi per l'utenza e ridurre i gli elevati costi di gestione. (L.R. 23/2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo").
- Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili relativamente al settore edile.
- Progettazione e Direzione Lavori degli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria, attività svolta internamente alla stessa U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale.
- Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi.
- Progettista degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio del Presidio Ospedaliero di Desio, con l'ottenimento da parte della Regione Lombardia di un finanziamento di € 3.000.000,00
- Predisposizione di uno Studio di Fattibilità degli interventi di adeguamento alla normativa sismica del Presidio Ospedaliero di Seregno, con l'assegnazione da parte della Regione Lombardia di un finanziamento di € 2.400.000,00

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1 luglio 2013 – al 31 dicembre 2015

Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate
Sistema Sanitario Regione Lombardia

Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato della S.C. Tecnico-Patrimoniale con l'incarico triennale di Dirigente Responsabile della Struttura Semplice (S.S.) denominata Settore Edile, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie.

- Dirigente Responsabile S.S. Settore Edile degli Ospedali di Desio, Seregno, Giussano, Carate B.za, e circa 30 strutture sanitarie territoriali (Distretti Socio Sanitari, Poliambulatori, Odontoiatrie, Comunità Protette, Centri Psico Sociali, Centri Assistenza Limitata, Neuropsichiatrie infantili, ecc.) per complessivi 100.000 metri quadrati.
- Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili relativamente al settore edile.
- Progettazione e Direzione Lavori degli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria, attività svolta internamente alla stessa U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale.
- Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi.
- Coordinatore con i servizi sociali delle amministrazioni locali, per la gestione e utilizzo delle strutture socio sanitarie territoriali.
- Responsabile del Procedimento, delle procedure per l'alienazione di beni immobili di proprietà dell'A.O. in Vimercate, Ornago e Limbiate, con introito per l'A.O. di € 390.000,00.
- Rapporti istituzionali con gli enti locali per la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'A.O. di Desio e Vimercate.
- Commissario di diverse procedure di gara ad evidenza pubblica svolte sia internamente all'A.O., che a favore di altri Enti del Sistema Sanitario Regionale.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 30 dicembre 2011 – al 30 giugno 2013

Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate
Sistema Sanitario Regione Lombardia

Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato, incaricato della Responsabilità dell'Unità Operativa Semplice Gestione Tecnico-Patrimoniale del P.O.C. di Desio e Seregno, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie.

In questo periodo ho svolto le stesse mansioni di quelle riportate nel periodo dal 22 dicembre 2008 al 29 dicembre 2011 con l'attribuzione dell'Incarico triennale di Responsabilità dell'Unità Operativa Semplice Gestione Tecnico-Patrimoniale del Presidio Ospedaliero Complesso di Desio e Seregno.

• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità	Dal 22 dicembre 2008 – al 29 dicembre 2011 Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate Sistema Sanitario Regione Lombardia Dirigente Architetto di ruolo a tempo indeterminato dell'U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale del P.O.C. di Desio e Seregno, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie. -Dirigente dell'Unità Operativa Semplice Gestione Tecnico-Patrimoniale. -Project management dell'attività manutentiva edile ed impiantistica degli ospedali di Desio, Seregno e circa 25 strutture sanitarie territoriali (Distretti Socio Sanitari, Poliambulatori, Odontoiatrie, Comunità Protette, Centri Psico Sociali, Centri Assistenza Limitata, Neuropsichiatrie infantili, ecc.) per complessivi 75.000 metri quadrati. -Attivazione nuovo Distretto Socio Sanitario di Bovisio Masciago, con accorpamento delle strutture Neuropsichiatriche dei comuni limitrofi. - Coordinatore con i servizi sociali delle amministrazioni locali, per la gestione e utilizzo delle strutture socio sanitarie territoriali. -Responsabile della gestione delle risorse umane facenti parte dell'U.O.S. composta da circa 20 risorse umane. -Responsabile della predisposizione del bilancio per l'assegnazione di un budget annuo per la manutenzione ordinaria degli stabili di circa un milione di euro e di due milioni di euro per gli interventi di manutenzione straordinaria. -Project management dei servizi di progettazione e direzione lavori relativa agli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria, attività svolta internamente alla stessa U.O.S. Gestione Tecnico-Patrimoniale. -Gestione rapporti con gli organi regionali superiori, invio delle istanze di finanziamento e rendicontazione per gli interventi straordinari eseguiti, assistenze ai collaudi. -Gestione diretta del patrimonio immobiliare disponibile sito nei comuni di Desio, Seregno, Albiate e Milano. -Presentazione di diverse osservazioni agli strumenti urbanistici del Comune di Desio per la valorizzazione del patrimonio da reddito di proprietà dell'Azienda Ospedaliera, con la pubblicazione sul BURL anno 2009 del nuovo Piano di Governo di Desio, un'area di circa 20.000 metri quadrati ha avuto un cambio di destinazione urbanistica da Agricola a Produttiva, incrementando considerevolmente il proprio valore di circa 2.000.000 di Euro.
• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego	Dal 1° ottobre 2006 - al 21 dicembre 2008 Consorzio Parco Regionale Valle del Lambro Triuggio (MI) Consorzio di Enti Locali (35 Comuni e tre Provincie) per la gestione di aree protette (all'interno del quale è ricompreso anche il Parco di Monza) Architetto qualifica D3 (giuridica) di ruolo a tempo indeterminato, Responsabile, con attribuzioni delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000, dell'Area Amministrativa del Consorzio settori patrimonio, informatica, educazione ambientale, eventi e comunicazioni, agenzia del parco e lavori pubblici, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie.

• Principali mansioni e responsabilità	-Alle mansioni e responsabilità di cui al periodo dal 1° gennaio 2005 al 30 settembre 2006 si è aggiunta la Responsabilità dell'intera Area Amministrativa all'interno della quale sono ricomprese le seguenti attività: - segreteria generale; - segreteria del Presidente; - segreteria del Direttore; - protocollo; - delibere e contratti; - personale; -Presidente della Commissione del Paesaggio dell'Ente Parco, per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., così come previsto nell'accordo tra Regione Lombardia e Ministero per i Beni e le Attività Culturali. -Responsabile del settore lavori pubblici del Consorzio con funzioni di project management per l'attuazione di una serie di interventi (piste ciclopedonali, vasche di laminazione, cartellonistica dei sentieri del parco, riqualificazione ambientale, manutenzione aree boscate ecc.) per un ammontare complessivo di € 3.000.000,00. Fra questi anche il completamento della rendicontazione alla Regione Lombardia dei finanziamenti di cui alla L.R. 40/95 "Programma triennale per la manutenzione e riqualificazione del Parco di Monza e disposizioni speciali per lo svolgimento del Gran Premio d'Italia". -Nel corso dell'anno 2007 project management della predisposizione e presentazione di progetti alla Direzione Generale Qualità dell'Ambiente della Regione Lombardia ottenendo i seguenti finanziamenti: € 40.000,00 per la sistemazione esterna del Lido di Moiana sul Lago di Pusiano; € 85.000,00 per la realizzazione di un tratto di pista ciclopedonali in Comune di Giussano; € 85.000,00 per l'acquisto di una barca elettrica sul lago di Pusiano; € 780.000,00 per la ristrutturazione di in edificio da adibire a ostello c/o l'Oasi di Baggero nel Comune di Merone (CO).
• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego	Dal 1° gennaio 2005 – al 30 settembre 2006 Consorzio Parco Regionale Valle del Lambro Triuggio (MI) Consorzio di Enti Locali (35 Comuni e tre Provincie) per la gestione di aree protette (all'interno del quale è ricompreso anche il Parco di Monza) Architetto qualifica D1 di ruolo a tempo indeterminato, Responsabile, con attribuzioni delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000, dei settori patrimonio mobiliare e immobiliare, informatica, educazione ambientale, eventi e comunicazioni, agenzia del parco, con autonomia gestionale delle risorse umane, tecniche e finanziarie.
• Principali mansioni e responsabilità	-Settore Patrimonio immobiliare project management della gestione e manutenzione degli edifici di proprietà del Consorzio o in comodato d'uso utilizzati per fini istituzionali, oltre che dei terreni (aree agricole e boscate) del Consorzio per complessivi 50 ettari. -Settore Educazione Ambientale project management dei progetti di educazione ambientale ideati dal Parco Valle Lambro e rivolti principalmente alle scolaresche che nell'anno scolastico 2005/06, hanno riscontrato l'adesione di circa 350 classi pari a circa 8000 alunni coinvolti. Oltre 4000 alunni hanno concluso il progetto di educazione Ambientale con una visita guidata nel territorio del Parco Valle Lambro. -Settore Eventi e Comunicazione, responsabile dell'organizzazione degli eventi del Consorzio e della comunicazione, partecipazione come Parco capofila della Regione Lombardia alla fiera "Risorse Comuni" organizzata dall'Ancitel. Partecipazione con apposito nostro stand a fiere provinciali e comunali (mediamente 6/7 all'anno) per far conoscere le iniziative e promuovere le attività del Parco Valle Lambro. -Settore Informatica project management dell'acquisizione di prodotti informatici e gestione della rete informatica degli uffici della sede consortile e del sito internet del Parco Valle Lambro. -Collaborazione a diretto contatto con il Presidente e con il Direttore del Parco per l'istituenda Agenzia del Parco Valle Lambro, con l'obiettivo di promuovere la conoscenza del territorio del Parco oltre che fornire servizi, in primis agli enti consorziati. L'Agenzia sarà dotata di una propria forma giuridica in grado di creare propri flussi finanziari che le possano permettere di auto sostenersi economicamente. -Responsabile della gestione delle risorse umane per lo svolgimento delle attività sopra indicati. -Responsabile della predisposizione del bilancio per la gestione dei settori patrimonio, educazione ambientale, eventi e comunicazione, informatica e agenzia del parco.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° aprile 2003 – al 31 dicembre 2004

Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)

Sistema Sanitario Regione Lombardia

Collaboratore tecnico professionale Architetto categoria D di ruolo a tempo indeterminato con incarico di Responsabile dell'U.O. Tecnico-Patrimoniale dei PP.OO. di Desio e Seregno e incaricato della gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda. Negli anni 2003 e 2004 attribuzione della posizione organizzativa connessa alle funzioni di "Gestione, coordinamento e organizzazione dell'unità organizzativa Tecnico Patrimoniale" per i presidi di Desio e Seregno.

-Responsabile dell'U.O. Tecnico-Patrimoniale dei P.O. di Desio e Seregno, con autonomia gestionale della struttura composta da circa 20 persone.

-Responsabile del Procedimento, delle procedure per l'alienazione di beni immobili di proprietà dell'Ente in Albiate e Giussano per un valore di circa € 1.400.000,00 ottenendo le previste autorizzazioni regionali e assistenza alla stipula dei contratti di compravendita.

-Responsabile del procedimento nei contenziosi con alcuni coltivatori, fino all'ottenimento di sentenze a favore dell'Azienda Ospedaliera ed al rilascio dei beni immobili occupati senza titolo.

-Responsabile dell'U.O. Tecnico Patrimoniale dei Presidi Ospedalieri di Desio e Seregno, con autonomia gestionale dell'attività tecnica e finanziaria dei seguenti interventi: (casa domotica P.O. di Seregno importo €40.000,00; nuova emodinamica P.O. di Desio importo € 100.000,00; ristrutturazione per formazione nuovo centro dialisi P.O. Seregno €. 700.000,00; ristrutturazione per formazione nuovo centro prelievi e nuova emoteca del P.O. di Desio €. 800.000,00).

-Responsabile della gestione delle risorse umane dell'U.O. Tecnico Patrimoniale dei Presidi Ospedalieri di Desio e Seregno, per lo svolgimento dell'attività manutentiva e di adeguamento normativo e di accreditamento degli Ospedali di Desio, Seregno e 20 strutture territoriali, tra cui i Distretti Socio Sanitari di Desio e Cesano Maderno.

-Project management nella stesura del progetto preliminare per la realizzazione del nuovo servizio di Radioterapia c/o il Presidio Ospedaliero di Desio, importo dell'intervento €11.000.000,00 (comprensivo di apparecchiature ed arredi).

-Responsabile della predisposizione del bilancio per la gestione dell'attività manutentiva ordinaria degli stabili par a circa un milione di euro all'anno.

-Project management dell'attività amministrativa consistente nella predisposizione di delibere, atti tecnico amministrativi e procedure di appalto ad evidenza pubblica per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti ad attività sanitaria afferenti all'U.O. Tecnico Patrimoniale dei P.O. di Desio e Seregno.

-Titolare delle relazioni con gli organi regionali superiori, inviando le istanze di finanziamento per gli interventi straordinari eseguiti, curando l'iter procedurale e le assistenze ai collaudi.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° dicembre 2002 – al 31 marzo 2003

Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)

Sistema Sanitario Regione Lombardia

Collaboratore Tecnico professionale Architetto categoria D di ruolo a tempo indeterminato con l'attribuzione delle funzioni vicarie dirigenziali per la gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda, ammontante a circa 30 milioni di Euro.

-Gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda sito nei comuni di Desio, Seregno, Albiate Briosco0, Besana Brianza, Vimercate, Ornago, Vaprio d'Adda e Milano.

-Predisposizione atti per la stipula di contratti di locazione ad uso abitativo in Milano ai sensi dell'art.2 comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, sulla base dell'accordo locale con il Comune di Milano.

-Progettista e Direttore dei Lavori per la ristrutturazione completa del Reparto di Neurologia c/o il Presidio Ospedaliero di Desio, ai fini dell'accreditamento ai sensi della L.R. 31/97, importo dei lavori circa €. 500.000,00.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

Dal 22 giugno 2000 – al 30 novembre 2002

Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI)

Sistema Sanitario Regione Lombardia

Assistente tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato incaricato della gestione del patrimonio da reddito dell'intera Azienda, ammontante a circa 30 milioni di Euro. Negli anni 2001 e 2002 attribuzione della posizione organizzativa connessa alle funzioni di Referente Aziendale per la Gestione e Amministrazione del Patrimonio Immobiliare Disponibile.

• Principali mansioni e responsabilità	-Regolarizzazione dei contratti agrari mediante la stipula di accordi di affittanza agraria ai sensi e per gli effetti dell'articolo 45 della legge n. 203 del 03.05.1982 per complessivi 100 ettari; -osservazioni al Piano Regolatore Generale di Vimercate, al fine di valorizzare al meglio le proprietà immobiliari dell'Azienda Ospedaliera nella prospettiva della realizzazione di un nuovo Ospedale in Vimercate. -Alienazione di beni immobili mediante trattativa privata, dei lotti andati deserti nell'espletamento dell'asta pubblica. -Alienazione mediante asta pubblica di beni immobili di proprietà dell'Azienda costituiti da: unità immobiliare ad uso ufficio in Comune di Vaprio d'Adda, unità residenziale con annesso magazzino in Comune di Besana Brianza, terreno edificabile di mq. 13.850 all'interno di un Piano di Lottizzazione in Comune di Seregno, portico con piccola area di pertinenza in Comune di Albiate, fabbricati rurali (cascina, con stalle, fienile e area di pertinenza) in Comune di Vimercate, n. 6 appartamenti in Comune di Milano questi ultimi in comproprietà con l'Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori, per un valore complessivo di circa € 3.300.000,00. -Predisposizione di alcune delle perizie tecnico estimative, asseverate presso il Tribunale di Monza Sezione Distaccata di Desio. -Predisposizione atti (delibere, Avviso d'Asta Pubblica, pubblicazioni, autorizzazione preventiva al trasferimento a terzi di diritti reali su immobili, assistenza alla stipula dei contratti di compravendita, ecc.) in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, dell'alienazione dei beni immobili sopra richiamati. -Redazione progetto preliminare per la realizzazione di un Centro Residenziale di Cure Palliative Hospice, per un importo opere di circa €. 1.350.000,00, successivamente finanziato dal Ministero della Salute. -Direzione Lavori per la ristrutturazione generale del Reparto di Medicina c/o il Presidio Ospedaliero di Desio, ai fini dell'accreditamento ai sensi della L.R. 31/97, importo dei lavori circa €. 450.000,00.
• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità	Dal 1° settembre 1999 – al 21 giugno 2000 Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI) Sistema Sanitario Regione Lombardia Assistente Tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato con attribuzione delle funzioni vicarie di Dirigente Responsabile del Patrimonio dell'Unità Operativa Tecnico Patrimoniale di Desio -Gestione del Patrimonio Immobiliare disponibile dell'Azienda sito nei Comuni di Albiate, Desio e Seregno costituito da terreni coltivati pari a circa 400.000 metri quadrati. -Presentazione delle osservazioni agli strumenti urbanistici in occasione delle Varianti e delle adozioni dei Nuovi Piani Regolatori Generali, per la valorizzazione delle aree di proprietà dell'Azienda. - Predisposizione atti per frazionamento dei terreni. -Predisposizione atti deliberativi per l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile aziendale, pubblicazione dei relativi avvisi d'asta pubblica. -Responsabile del procedimento per l'alienazione dei beni immobili per un valore di circa 2.200.000.000 di lire. -Predisposizione atti per l'esercizio del diritto di prelazione nell'alienazione dei terreni agricoli.
• Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità	Dal 1° gennaio 1998 – al 31 agosto 1999 Azienda ospedaliera "Ospedale Civile" di Vimercate (MI) Sistema Sanitario Regione Lombardia Assistente tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato U.O. Tecnico Patrimoniale -Attività Tecnico Amministrativa, a supporto del Responsabile dell'Unità Operativa. -Predisposizione di elaborati grafici e documentazione necessaria al fine di ottenere le regolari autorizzazioni edilizie per le manutenzioni e ristrutturazioni di fabbricati adibiti ad attività sanitarie, fino all'ottenimento dell'agibilità. -Gestione patrimonio immobiliare disponibile. -Predisposizione di n. 8 perizie tecnico estimative, asseverate presso Pretura Circondariale di Monza, sezione distaccata di Desio per un importo complessivo di circa 2.000.000.000 di lire. -Ottenimento da parte del Ministero delle Finanze, dipartimento del Territorio, Ufficio del Territorio di Milano del parere di congruità sui valori espressi nelle perizie.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° dicembre 1997 – al 31 dicembre 1997

Azienda USSL N. 30 Desio (MI)

Sistema Sociosanitario Regione Lombardia

Assistente Tecnico Geometra di ruolo a tempo indeterminato U.O. Tecnico Patrimoniale

- Attività Tecnico Amministrativa, a supporto del Responsabile dell'Unità Operativa.
- Progettazione e direzione lavori interventi di ristrutturazione di edifici sociosanitari.
- Gestione patrimonio immobiliare disponibile.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° settembre 1997 – al 30 novembre 1997

Azienda USSL N. 30 Desio (MI)

Sistema Sanitario Regione Lombardia

Assistente Tecnico Geometra incarico a tempo determinato U.O. Tecnico Patrimoniale

- Attività Tecnico Amministrativa, a supporto del Responsabile dell'Unità Operativa.
- Progettazione e direzione lavori interventi di ristrutturazione di edifici sociosanitari.
- Gestione patrimonio immobiliare disponibile.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 10 giugno 1997 – al 10 luglio 1997

Azienda USSL N. 30 Desio (MI)

Sistema Sanitario Regione Lombardia

Incarico professionale in qualità di Architetto iscritto all'ordine degli Architetti di Milano

Stesura di perizie tecniche estimative, asseverate presso la Pretura Circondariale di Monza, sezione distaccata di Desio, relative a beni immobili dell'Ente, facenti parte del patrimonio immobiliare disponibile dell'Azienda USSL N30 Desio (MI).

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 25 novembre 1996 – al 3 giugno 1997

Azienda USSL N. 30 Desio (MI)

Sistema Sanitario Regione Lombardia

Assistente Tecnico Geometra a tempo determinato U.O. Tecnico Patrimoniale

- Attività Tecnico Amministrativa, a supporto del Responsabile dell'Unità Operativa.
- Progettazione e direzione lavori interventi di ristrutturazione di edifici sociosanitari.
- Gestione patrimonio immobiliare disponibile.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° agosto 1993 – al 24 novembre 1996

Studio associato Meregalli e Gandolfi Milano

Studio associato di architettura

Collaborazione coordinata e continuativa con qualifica di architetto

Svolgimento dell'attività professionale di architetto.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° gennaio 1989 – al 30 luglio 1993

Architetto Ernesto Meregalli Milano

Studio di architettura

Collaboratore part-time con qualifica di geometra (durante il periodo universitario)

- Progettazione edifici residenziali e industriali.
- Progettazione arredi.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1° giugno 1986 – al 31 dicembre 1989

Studio tecnico bpp Vimercate (MI)

Studio di ingegneria e architettura

Collaboratore con qualifica di geometra

- Stesura di elaborati grafici di strutture in cemento armato di edifici civili e industriali, con sopralluoghi in cantiere.
- Stesura di elaborati riguardanti opere stradali e fognature, rilievi con teodoliti e livelli elettronici.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

1980-1984

Istituto Tecnico "Mosè Bianchi" di Monza

Diploma di geometra nel 1984 presso di Monza voto 47/60;

Geometra

Diploma di scuola media superiore

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

1986-1993

Politecnico di Milano

Facoltà di architettura

Laurea in Architettura con punteggio di 100/100

Diploma di laurea di 2° livello

CORSI DI AGGIORNAMENTO

- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo
- Corso di aggiornamento e relativo periodo

Corso di formazione alla professione di architetto, organizzato dall'Ordine degli Architetti di Milano, periodo gennaio-febbraio 1994, Milano.

Corso pratico di informatica organizzato dall'Amministrazione Comunale di Biassono, della durata di 16 ore, gennaio 1997, Biassono (MB).

Corso seminariale durata 16 ore dal titolo "Stima di aree e fabbricati pubblici e privati", organizzato dalla Scuola di Studi di Pubblica Amministrazione Verona, dal 21 al 23 aprile anno 1999, Verona.

Corso di formazione, dal titolo "Il rapporto di lavoro nel comparto sanità", organizzato da Infor Scuola di Formazione, durata 2 gg settembre 1999, Desio.

Corso di formazione, dal titolo "Documentazione amministrativa e diritto di accesso dopo la riforma Bassanini", organizzato da Infor Scuola di Formazione, durata 2 gg settembre 1999, Desio.

Dal 17 al 20 novembre 1999 ho partecipato al IX Congresso Nazionale della Società Italiana di Cure Palliative tenutosi a Roma, in qualità di Relatore.

Corso di formazione "Finanziamento, Progettazione, Costruzione e Pianificazione della Manutenzione delle Strutture Sanitarie Pubbliche e Private" organizzato dal Politecnico di Milano Facoltà di Architettura, della durata di 50 ore marzo 2000, Milano.

Corso di formazione "La Valutazione Immobiliare" c/o la Facoltà di Architettura di Milano anno 2001.

Corso di formazione per Futuri dirigenti nel Servizio Sanitario organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Vimercate anno 2004.

Corso di formazione "Lo sviluppo della mobilità ciclistica" Progettazione e gestione piste ciclopedonali organizzato dalla Provincia di Milano, durata 3 gg. 13-20 e 28 marzo 2006, Milano

Corso di formazione, dal titolo "Il bilancio dell'Unione Europea e gli strumenti finanziari a supporto della politica ambientale", organizzato dall'Associazione Italiana Direttori Aree Protette, durata 2 gg 7 e 8 marzo 2007, Tornavento di Lonate di Pozzolo (VA).

Corso formazione "Appalti Pubblici Lavori" decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE organizzato da "Il sole 24 ore" durata 3 gg 26, 27 e 28 marzo 2007, Milano.

Corso di seminariale durata 4 ore "I nuovi scenari della cultura ambientale: etica, ecologica e diritto a confronto", organizzato da IREF Istituto Regionale lombardo di Formazione per l'amministrazione pubblica, 3 dicembre 2007, Milano

Corso di formazione durata 40 ore "Uso dei G.I.S. (geographical Information System), organizzato dalla Scuola Agraria del Parco di Monza, giugno 2008, Milano

Corso di aggiornamento e relativo periodo	Seminario residenziale dei dirigenti apicali della Giunta e del Sistema Allargato di Regione Lombardia, organizzato dalla Scuola Superiore di Alta Amministrazione, Istituto Regionale lombardo di Formazione per l'amministrazione pubblica "Verso una nuova statualità" durata 3 gg dal 16 al 18 ottobre 2008, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento "La manutenzione negli Ospedali", organizzato dall'Istituto Internazionale di Ricerca, durata 2 gg. 28 e 29 ottobre 2009, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento "La valutazione delle risorse umane dalle competenze al clima organizzativo" organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate durata 3 gg. 25 febbraio e 4-10 marzo 2010, Desio.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento "Prevenzione della Legionellosi: l'Italia incontra gli USA", organizzato dall'Azienda Ospedaliera San Gerardo di Monza, durata 1 g. 22 giugno 2010, Monza
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento "Innovazione nell'Asset Management Ospedaliero" organizzato dal Gruppo IB S.r.l. durata 1 gg. 4 novembre 2010, Genova.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di formazione manageriale per Direttore Responsabile di Struttura Complessa dell'area ospedaliera, superato con alto merito ed organizzato da Èupolis Lombardia Scuola di Direzione in Sanità Milano anno 2011
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento "Planet Hospital 2011", organizzato dall'Istituto Internazionale di Ricerca, durata 2 gg. 25 e 26 ottobre 2011, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di aggiornamento "Il Procedimento Amministrativo", organizzato da Èupolis Lombardia Scuola di Direzione in Sanità, durata 1 g. 10 settembre 2012.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 4 ore "Aggiornamento in tema di Prevenzione e Sicurezza sul Lavoro per il Personale non Sanitario", organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate, 30 novembre 2012.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 5 ore "La Responsabilità Disciplinare del Personale del Comparto Sanità dopo la Riforma Brunetta", organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate, 23 ottobre 2013.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 12 ore "La Responsabilità Amministrativa, Civile e Penale del Personale Sanitario", organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate, dal 20 al 21 novembre 2013.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 4 ore "Legge 6 novembre 2012, N. 190 Recante Disposizioni per la Prevenzione e la Repressione della Corruzione e dell'Illegalità nella Pubblica Amministrazione", organizzato dall'Azienda Ospedaliera di Desio e Vimercate, 28 novembre 2013.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 3 ore "Sicurezza antisismica e riqualificazione degli edifici pubblici: obblighi, opportunità di finanziamento e analisi casi pratici", organizzato dal RisorseComuni ANCI Lombardia, 16 marzo 2017.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 40 ore "Il nuovo codice dei contratti pubblici: dalla gara al contratto", organizzato dal Politecnico di Milano, dal 19/05 al 16/06/2017, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 3 ore "Incontro formativo in materia di IVA", organizzato dalla Fondazione Istituto Neurologico Carlo Besta, 14 marzo 2018, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 4 ore "Ascensori: obblighi legislativi e istruzioni per l'uso per <i>non addetti</i> ", organizzato dall'Ordine degli architetti di Milano, 20 marzo 2018, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 6 ore "Iniziativa di formazione / aggiornamento per gli IRCS pubblici di Regione Lombardia" L.R. 23/2015 Modulo Manageriale, organizzato da FIASO Lombardia, 27 marzo e 12 aprile 2018, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 7 ore "Il Decreto correttivo del Codice degli Appalti D. Lgs N. 56/2017 e le prime Linee Guida pubblicate", organizzato da ATS Brianza, 7 giugno 2018, Monza.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 5 ore "Qualità del progetto edilizio e qualità di vita: il ruolo di ATS sul territorio", organizzato dall'ATS Milano Città Metropolitana, 26 ottobre 2018, Milano.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 16 ore "Dirigenti", organizzato dall'Università Telematica degli Studi IUL 27 agosto 2019, Firenze.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 4 ore "Acquisti in Sanità" organizzato dalla Fondazione IRCCS C. Besta, 9 settembre 2019.
Corso di aggiornamento e relativo periodo	Corso di 6 ore "Gli strumenti di acquisto ed affinamento emergenziali: dalla proroga tecnica all'affidamento per motivi di urgenza alla somma urgenza", organizzato dall'ATS Brianza, 9 settembre 2020.

NOMINE IN ENTI PUBBLICI

Nomina e relativo periodo	Componente della Commissione Edilizia del Comune di Biassono dal 1990 al 2005
Nomina e relativo periodo	Presidente della Commissione Urbanistica del Comune di Biassono dal 2001 al 2006
Nomina e relativo periodo	Vicepresidente della Commissione Piano di Governo del Territorio dal dicembre 2011 all'aprile 2016

Nomina e relativo periodo

Presidente della Commissione per la predisposizione/modifica dei regolamenti Consiglieri, dal gennaio 2018 a tutt'oggi.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

PRIMA LINGUA	Italiano
ALTRA LINGUA	Francese
• Capacità di lettura	Buona
• Capacità di scrittura	Sufficiente
• Capacità di espressione orale	Buona

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Significative competenze relazionali acquisite durante le diverse esperienze lavorative maturate nel corso degli anni. Buona capacità relazionale sia nei confronti dei propri collaboratori, che con il pubblico e con gli Enti istituzionali. Buona predisposizione all'ascolto e alla comunicazione. Approccio interessato a nuovi campi di studio e lavoro; curiosità e intraprendenza nell'affrontare le problematiche lavorative e di studio.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Buone capacità organizzative e gestionali acquisite durante le diverse esperienze lavorative maturate nel corso degli anni, nel ruolo di responsabile di Unità Operativa e d'area.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Buona capacità nell'utilizzo del Personal Computer, conoscenza dei programmi Windows XP, pacchetto Office video scrittura Word e foglio di calcolo Excel, Internet Explorer e gestione della posta elettronica con Outlook e altri programmi.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

Oltre alle capacità artistiche derivanti dallo svolgimento della professione di architetto, buona conoscenza della tecnica fotografica.

PATENTE O PATENTI

Patente di guida B

Il presente curriculum è redatto nella forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/200.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Milano, 15 gennaio 2021

F.to Mauro Lorenzo Rossi